

15/09/2024
דף מס': 001

אומדן

פיתוח תשתיות מבני ציבור- גן ילדים חמישי
פרק 00 הערות כלליות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 00 הערות כלליות</p> <p>תת פרק 00.01 הערות ודגשים כלליים</p> <p>כלל העבודות יבוצעו ע"פ המפרט הכללי הבין-משרדי בגרסתו העדכנית לרבות אופני מדידה, בקרת איכות ובדיקות וכד'.</p> <p>על הקבלן יהיה לבצע מדידת אימות מצב קיים לפני התחלת הביצוע, ומדידת מצב לאחר הביצוע (אזמד). המדידות יכללו מפלסים וגבהים והשלמות ע"פ דרישות המזמין. והם יהוו תנאי להתחשבות מול הקבלן.</p> <p>על הקבלן לבצע בדיקות בהתאם לדרישות המפרט הכללי. הבדיקות יהיו עבור יציקות בטון, מצעים, אספליטים וכד'. בטרם סלילת האספלט יהיה על הקבלן להציג תעודות בדיקה של המצעים ובדיקות צפיפות.</p> <p>למען הסר ספק, עובי שכבת האספלט בכתב הכמויות הינו עובי לאחר הידוק.</p> <p>סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול/סומסום בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן.</p> <p>עבור גדרות/מעקות בטיחות המחיר כולל לביצוע עבודה מושלמת בהתאם להנחיות ותקנות הבטיחות לרבות השלמות בתחתית המעקות בהתאם לצורת ראש הקיר מדורג/שיפוע ועד לקבלת מרווח לא יעלה מעל 10 ס"מ מפני הבטון.</p> <p>מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.</p> <p>מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>מחירי כל הסעיפים לעבודות עפר ופירוקים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p>				

להעברה בתת פרק 00.01

15/09/2024
 דף מס': 002

פיתוח תשתיות מבני ציבור- גן ילדים חמישי
 פרק 00 הערות כלליות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.</p> <p>בכל מקום שמצוין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.</p> <p>בכל המקומות אשר יידרש בהן ביצוע עבודות ניקוז כדוגמת הוספת קולטנים, יש להתייעץ מול מזמין העבודה על מיקום ביצוע הקולטנים, ולהתאים ביצוע בנקודות הנמוכים של קטע הכביש בהתאם למצב הקיים. תמחור עבודות הניקוז בין היתר כולל החיבור למערכת הניקוז הקיימת או לכל אלמנט קליטה/תא קיים וכולל ניקוי המערכת הקיימת לאחר ביצוע ההתחברות. על הקבלן לבדוק ולגלות בשטח את מוצאי הניקוז הקיימים בכל מקום שבו יידרש להתחבר למתקן קיים.</p> <p>רוחב הדרכים הסלול מצע+ אספלט בהתאם לקביעת המזמין. באם לא הוגדר במפורש יהיה הרוחב 4.0-4.5 מטר.</p> <p>ככל ותדרש ביצוע עבודה מסוימת אשר לא מוגדרת בפרק מסוים, תמחור יהיה בהתאם לסעיף דומה בכתב הכמויות.</p> <p>עבודות אשר לא מוגדרות בכתב הכמויות, יתומחרו ע"פ מחירון משהב"ש פחות 10%. במקרה ולא מופיע במחירון משהב"ש אז לפי מחירון דקל פחות 15% אלא אם הוגדר אחרת במסמכי המכרז.</p>				
	סה"כ 00.01 הערות ודגשים כלליים				
	סה"כ 00 הערות כלליות				

15/09/2024
 דף מס': 003

פיתוח תשתיות מבני ציבור- גן ילדים חמישי
 פרק 02 עבודות בטון וקירות תומכים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 02 עבודות בטון וקירות תומכים					
תת פרק 02.01 קירות תומכים					
02.01.0030	קירות תומכים - כובד מבטון ב-20, בגובה עד 4.0 מ', מורכבים מאבן פראית/אבן לקט. כולל: עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות וזיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, כיחול וכל יתר העבודות לצורך ביצוע הקיר כמפורט בתכניות ובמפרט.	מ"ק	45.00	740.00	33,300.00
02.01.0031	קירות תומכים - כובד מבטון ב-20, בגובה מעל 4.01 מ', מורכבים מאבן פראית/אבן לקט. כולל: עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות/זיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, כיחול וכל יתר העבודות לצורך ביצוע הקיר כמפורט בתכניות ובמפרט.	מ"ק	470.00	635.00	298,450.00
02.01.0077	השלמת ראש קיר כובד (בקיר קיים) עד גובה 70"ס"מ, ע"י בניית אבן מכל סוג, דו פנים וקופינג אבן/בטון עם פאזות, כולל כל ההכנות הנדרשות לרבות סיתות, ניקוי, שטיפה, קידוח והכנסת קוצים וזיון, קשירת האבן וכיחול, הבטון ב-30. הכל לפי הפרט.	מטר	60.00	554.00	33,240.00
סה"כ 02.01 קירות תומכים					
					364,990.00
תת פרק 02.02 קירות תומכים וקירות גדר-בטון מזוין					
02.02.0025	קיר גדר "ניקיון" בעובי כולל של 40 ס"מ. מאבן פראית או לקט מקומית כולל כיחול. סוג הבטון ב-30. המחיר כולל זיון, חפירה ליסוד הקיר ויציקת היסוד, מילוי חוזר, ציפוי דו פנים עד 25 ס"מ בצד השני, נדבך מבטון עם פאזות, תפרים, נקזים, גובה הקיר עד 100"ס"מ ויימדד ממפלס קרקע סופי/מדרכה. הכל לפי פרט.	מטר	38.00	624.00	23,712.00
סה"כ 02.02 קירות תומכים וקירות גדר-בטון מזוין					
					23,712.00
סה"כ 02 עבודות בטון וקירות תומכים					
					388,702.00

15/09/2024
 דף מס': 004

פיתוח תשתיות מבני ציבור- גן ילדים חמישי
 פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח					
תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות					
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.				
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	בכל מקום שמצוין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				
51.01.0030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים, לרבות בית השורשים בעומק עד 1.0 מ' כולל פינוי וסילוק.	יח'	10.00	221.00	2,210.00
סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות					
תת פרק 51.02 עבודות עפר					
51.02.0020	חפירה וסילוק עפר (יבוצע רק באישור הפיקוח)	מ"ק	400.00	24.00	9,600.00
51.02.0160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	1,000.00	3.00	3,000.00
סה"כ 51.02 עבודות עפר					
תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא					
51.03.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	150.00	145.00	21,750.00
סה"כ 51.03 מצעים ומילוי מובא					
סה"כ 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח					
					36,560.00

אומדן (ריכוז)

15/09/2024

דף מס': 005

פיתוח תשתיות מבני ציבור- גן ילדים חמישי

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 הערות כלליות תת פרק 00.01 הערות ודגשים כלליים סה"כ 00 הערות כלליות
388,702.00	364,990.00 23,712.00	פרק 02 עבודות בטון וקירות תומכים תת פרק 02.01 קירות תומכים תת פרק 02.02 קירות תומכים וקירות גדר-בטון מזוין סה"כ 02 עבודות בטון וקירות תומכים
36,560.00	2,210.00 12,600.00 21,750.00	פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות תת פרק 51.02 עבודות עפר תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא סה"כ 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

סך הכל	
425,262.00	סה"כ כללי
72,294.54	17% מע"מ
497,556.54	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן