

כתב כמויות

09/07/2024
דף מס': 001

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
פרק 00 כללי ומוקדמות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 00 כללי ומוקדמות</p> <p>תת פרק 00.01 הערות</p> <p>כל העבודות כפופות לנאמר ב "מפרט כללי לעבודות בנין" כולל אופני מדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיפים השונים.</p> <p>כל המחירים כוללים חומר+עבודה+רווח עד לקבלת פריט גמור באתר הבניה.</p> <p>כל עבודות הפירוק כוללות ניסור, פינוי פסולת, שאירות חומרים וכד' לאתר פסולת מאושר במרחק כלשהו.</p> <p>לטובת עבודות הפירוק, באחריות הקבלן ועל חשבונו להעמיד מכולה לפינוי פסולת לאורך כל תקופת הביצוע. המכולה תמוקם במקום רחוק ובטוח ביחס למשתמשי המבנה ובהתאם לצורך יבצע הקבלן גידור סביב המכולה להרחקת ילדים ואחרים.</p> <p>התיאור של הסעיפים בכתב הכמויות הינו תיאור תמציתי ואינו בהכרח משקף את כל העבודה והחומרים הדרושים לקבלת פריט גמור ומושלם.</p> <p>על הקבלן לקחת בחשבון בעת הגשת הצעתו שמדובר על עבודות במבנה ציבורי קיים (בית ספר) ופעיל וכי עליו לשמור על בטיחות המבנה ומשתמשיו, שמירת הרכוש של המבנה, תיאום כל העבודות מול המזמין והנהלת המבנה, ביצוע גידור ושילוט אזהרה ע"פ הצורך, צורך בביצוע כאשר אין פעילות במבנה לרבות עבודות לילה ו/או בחופשים של המבנה. גם צורך בביצוע עבודה בקטעים ובחלקים לרבות הפסקות עבודה ככל וקיים צורך חיוני לפי פעילות המבנה. בגין כל האמור ללא תתקבל כל טענה של הקבלן לתוספת תשלום כלשהי ו/או הארכת משך לביצוע ו/או עיכובים מצידו לביצוע העבודה.</p>				
להעברה בתת פרק 00.01					

09/07/2024
 דף מס': 002

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 00 כללי ומוקדמות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>העבודות בכתב כמויות הינן עבודות שיפוצים, אחזקה ותיקונים במבנה קיים ושטח הפיתוח מסביב. על הקבלן להתחשב בעת הגשת הצעתו בעובדה זו. ברוב העבודות יהיה על הקבלן לקלף צבע קיים, הסרת חלקים רופפים, פירוק חלקים או אלמנטים כלשהם כגון לוחות, ארונות, גופי תאורה, נקודות מאור, מפסקים ובתי תקע גלאי עשן, מנורות אזהרה, ברזים, צנרת כלשהי וכד' אחסנתם והחזרתם למקומם המקורי, חיבורים לבניה קיימת ולתשתית הקיימת, שימוש בפיגומים שונים בהתאם לסוגי העבודה השונים.</p> <p>חומרים המיועדים לפירוק כגון חלונות, דלתות, שערים וכד' ייעשה בזהירות ויועברו למחסן המועצה המקומית או מקום מאושר ע"י המועצה.</p> <p>כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסר. בסיום העבודה על הקבלן הזוכה להגיש אישור חשמלאי למתקן החשמל שבוצע/תוקן/הוחלף לרבות פירוט העבודות והציוד, חיבורם התקני למתקן החשמל של המבנה. לא ישולם בנפרד עבור אישור החשמלאי וייראה ככלול במחירי היחידה של הסעיפים השונים בכתב הכמויות</p> <p>אם לא צוין אחרת במסמכי המכרז/החוזה- הרשות המקומית שומרת לעצמה הזכות להגדיל כמויות בסעיפים השונים בכל היקף שהוא ו/או להקטינם עד כדי ביטול הסעיף ללא כל טענה מצד הקבלן הזוכה לתשלום פיצוי כלשהו בגין האמור ו/או לשינוי מחיר זכיה. סעיפים חריגים שאינם מופיעים בכתב הכמויות יתומחרו ע"פ מחירון משהב"ש במהדורתו העדכנית לאחר הנחה של 10% ואם לא מופיע במשהב"ש, אז לפי מחירון דקל שיפוצים ותחזוקה במהדורתו העדכנית לאחר הנחה של 20% למחיר דקל לא יתווספו מקדמים כלשהן לרבות של היקף עבודה, מרחק וכד' למעט תוספת רווח קבלן ראשי ע"פ המוגדר במחירון.</p>				

להעברה בתת פרק 00.01

09/07/2024
דף מס': 003

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
פרק 00 כללי ומוקדמות

סעיף	תאור	'חידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מהות העבודה לפי אומדן זה הינה ביצוע עבודות פיצול מבנה בית הספר הקיים בין חלק למגמה יסודי וחלק חמגמת חטיבת ביניים. הקבלן יתכנן את סדר העבודות בתיאום מול המזמין והנהלת המבנה הקיים כך שתהיה פגיעה מינמלית בסדר היום של משתמשי המתחם. כלל עבודות ההנגשה יהיו בהתאם לת"י 1918 על חלקיו השונים.</p> <p>כחלק ממסירת העבודות יהיה על הקבלן ללוות כל תהליך המסירה מול נציגי משרד החינוך, הנהלת בית הספר ונציגי המועצה המקומית. בגין ליווי זה לא ישולם לקבלן בנפרד ולא תתקבל כל טענה של הקבלן לתוספת תשלום נוספת כלשהי.</p>				
סה"כ 00.01 הערות					
סה"כ 00 כללי ומוקדמות					

09/07/2024
 דף מס': 004

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 42 ריהוט חוץ ומתקנים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 42 ריהוט חוץ ומתקנים					
תת פרק 42.03 משטחי ספיגה/בלימה עבור מתקני משחק					
42.03.0060	ציפוי אקרילי למגרש ספורט מסוג "ספורט קוט" ב-3 שכבות לרבות שכבת האמולסיה.	מ"ר	260.00	40.00	10,400.00
42.03.9000	סימון מגרש ספורט לפי דרישות בית הספר/מורה ספורט. שטח מגרש עד 270 מ"ר	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
					14,400.00
סה"כ 42.03 משטחי ספיגה/בלימה עבור מתקני משחק					
					14,400.00
סה"כ 42 ריהוט חוץ ומתקנים					

09/07/2024
 דף מס': 005

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					
תת פרק 44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					
	עבור גדרות/מעקות בטיחות המחיר כולל לביצוע עבודה מושלמת בהתאם להנחיות ותקנות הבטיחות לרבות השלמות בתחתית המעקות בהתאם לצורת ראש הקיר מדורג/שיפוע ועד לקבלת מרווח לא יעלה מעל 10 ס"מ מפני הבטון.				
44.01.0030	גדר סבכה מוסדית מעוצבת בגובה 2 מ' מגולוונת וצבועה בתנור דוגמת הגדר הקיימת בשטח מעוגנת על ראש קיר או יסודות באדמה / רצפת בטון / יסודות בטון ב- 40/40/4030 ס"מ. העבודה כוללת חיבור עם גדר קיימת וכל העבודה לשלימות גידור היקפי.	מטר	10.00	621.00	6,210.00
44.01.0080	מאחז יד מצינור מגולוון בקוטר 40 מ"מ, מגולוון וצבוע בתנור, כולל עמודים אנכיים כל 1.5 מ' לכל היותר, עיגון וביטון בקרקע או חיבור לקירות לפי פרט.	מטר	50.00	259.00	12,950.00
44.01.9000	העתקת גדר מוסדית קיימת. העבודה כוללת פירוק זהיר של הגדר הקיימת כולל ניסור העמודים, פינוי עמודים, אספקה והתקנת עמודים חדשים בפרופיל זהה לפרופיל העמודים הקיימים, צביעת העמודים החדשים, עיגון הגדר והעמודים ביסודות בטון בקרקע	מטר	8.00	486.00	3,888.00
44.01.9010	שער דוגמת גדר סבכה (מוסדית) ברוחב 1.5 מטר ובגובה 2 מ' מגולוון וצבוע בתנור בגוון לפי הגדר הקיימת, מסגרת ברזל עם מילואת רשת מרותכת כולל צירים חרוטיים נועל עליון ותחתון ומנעול תלייה. מעוגן ומבוטן בקרקע ביסודות במימדים של 40/40/60 ס"מ מבטון ב-30 עם ברזל, כולל עבודות חפירה ליסודות והכל.	יח'	1.00	3,700.00	3,700.00
44.01.9020	התקנת קודן לשער בכדי לאפשר פתיחה ונעילה של השער. השער מיועד לכניסה/יציאה של התלמיד/תלמידה וזה מחייב התקנת קודן שיהיה מחובר לחדר מזכירות.	קומפ'	1.00	1,800.00	1,800.00
44.01.9030	חיזוק כנף שער קיים ע"י נועל תחתון באמצעות פלטה מעוגנת בבטון 200/200/8 מ"מ בקרקע ותופס לנועל מרותך לפלטה כולל מנעול עם מפתחות. מטרת העבודה ייצור כנף השער ולמנוע התנדנדותה.	קומפ'	1.00	972.00	972.00
					29,520.00

להעברה בתת פרק 44.01

09/07/2024
 דף מס': 006

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				29,520.00
44.01.9040	מחסום זרוע חשמלי לעבודה אינטנסיבית Heavy duty עם וילון, זרוע אלומיניום מחוזקת במידות 120/50 של עד 5 מטר, מהירות 4-6 שניות, עם פס גומי אינטגרלי בתחתית הזרוע מושחל בתוכו פס לד, על גוף המחסום מותקן פנס מהבהב אינטגרלי עם שני פסי לד אנכיים משני צידי המחסום לבטיחות מירבית. מצויד בזוג מסבים ובולם זעזועים, ניתן להפעלה באמצעים מגוונים לחצן הפעלה, שלט רחוק, מודם סלולארי וכד'. זרוע שמאלית או ימנית לפי השטח, מפתח נטרול במקרה של הפסקת חשמל. דוגמת דגם L1050 של ב.ג אילנית שערים או שו"ע בתוספת וילון. אורך זרוע השער ייקבע בתיאום עם המזמין וקב"ט המועצה ויאפשר מעבר הולכי רגל של עד 1.4 מ' לאחר השער לכניסה חופשית של הולכי רגל. באחריות הקבלן לתאם מול מהנדס המועצה וקב"ט המועצה את דגם המחסום שיהיה לפי הדרוש או ש"ע ולקבל אישורם והנחיה מפורשת להזמנתו ולביצוע השער	קומפ'	1.00	11,500.00	11,500.00
44.01.9050	הזנת חשמל למחסום זרוע. העבודה כוללת קידוח בקיר תומך קיים בקוטר "2"-3, חפירה צמוד לקיר בעומק עד 60 ס"מ מפני קרקע קיימת ובאורך עד 15 מ', הנחת צינור שרשורי קוטר 50 מ"מ כולל חוט משיכה, השחלת כבל חשמל בעובי מתאים למחסום המסופק באורך כולל של הכבל עד 20 מ', חיבור לארון חשמל קיים ועיגון הצינור עם כיסוי תעלה על גבי הקיר באורך עד 4 מ', איטום מסביב לצינור שבתוך קידוח הקיר, חיבור למחסום ע"פ הוראות מתקין המחסום ובדיקת הפעלה ואישור חשמלאי מוסמך. (יבוצע באם יוחלט על ביצוע מחסום הזרוע)	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
סה"כ 44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					45,520.00
סה"כ 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					45,520.00

09/07/2024
 דף מס': 007

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח					
תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות					
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.				
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.				
51.01.0065	פירוק אספלט בכבישים ומדרכות בכל עובי שיידרש לרבות ניסור/קרצוף פינוי וסילוק.	מ"ר	30.00	9.00	270.00
51.01.0110	פירוק מעקה מכל חומר שהוא (בטון/פלדה) כולל סילוק או ערימה למקום שזורה המפקח.	מטר	10.00	62.00	620.00
51.01.0200	פתיחת כביש אספלט/משתלבות, ע"י ניסור/או פירוק לצורך הנחת תשתיות קוויות לעומק של עד 120 ס"מ, והחזרת המצב לקדמותו, כולל שכבת האספלט/ריצוף משתלב. רוחב הפתיחה עד 120 ס"מ.	מטר	10.00	179.00	1,790.00
סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות					
2,680.00					
תת פרק 51.02 עבודות עפר					
51.02.0020	חפירה בכל סוגי קרקע כולל חפירה ופינוי ערימות עפר בשטח	מ"ק	80.00	28.00	2,240.00
51.02.0140	חפירה ו/או חציבה לתעלות מכל סוג.	מ"ק	30.00	33.00	990.00
51.02.0160	הידוק שטחים (שתית) לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
51.02.0190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10 ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	180.00	8.00	1,440.00
סה"כ 51.02 עבודות עפר					
5,120.00					

09/07/2024
 דף מס': 008

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא					
51.03.0020	מצע סוג א' בשטחים מוגבלים (שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת), בעובי שכבה עד 15 ס"מ מקס' לאחר ההידוק, בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	60.00	153.00	9,180.00
סה"כ 51.03 מצעים ומילוי מובא					
תת פרק 51.09 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך					
51.09.0138	מעקה הגנה להולכי רגל דגם אורלי או שוו"ע ע"פ בחירת הרשות המקומית.	מטר	15.00	276.00	4,140.00
סה"כ 51.09 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך					
סה"כ 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח					
21,120.00					

09/07/2024
 דף מס': 009

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 52 עבודות אספלט

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 52 עבודות אספלט					
תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק					
52.01.0250	תא"צ 12.5 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	250.00	60.00	15,000.00
52.01.9000	תא"צ 19 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	435.00	70.00	30,450.00
סה"כ 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					45,450.00
תת פרק 52.02 ציפוי ביטומן					
52.02.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	685.00	3.00	2,055.00
סה"כ 52.02 ציפוי ביטומן					2,055.00
תת פרק 52.03 שונות					
52.03.0035	קרצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 1-5 ס"מ לרבות טאטוא, פינוי וסילוק. המחיר הינו לשטח מעל 1,000 מ"ר.	מ"ר	400.00	8.50	3,400.00
52.03.0055	ניסור אספלט ברוחב עד 50 ס"מ לצורך התחברות, בכל עובי שידרש.	מטר	100.00	18.00	1,800.00
52.03.0065	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש כולל ניסור.	מטר	100.00	27.00	2,700.00
סה"כ 52.03 שונות					7,900.00
סה"כ 52 עבודות אספלט					55,405.00

09/07/2024
 דף מס': 010

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 98 עבודות שונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 98 עבודות שונות					
תת פרק 98.01 שונות					
98.01.0010	העתקת עמוד מפרופיל פלדה מרובע במידות 200/200 מ"מ. העבודה כוללת ניסור העמוד מפני היסוד הקיים או שליפתו מתוך הקרקע, חפירת יסוד במקום החדש במידות 80/80 ס"מ ובעומק 1.0 מ', עיגון העמוד ביסוד הבטון לרבות ברזל זיון בצורת BOX מסביב לעמוד בקוטר 12 מ"מ לפחות כולל יציקת בטון ב-30 מסביב וכולל הארכת העמוד באמצעות פרופיל זהה עד לגובה עמודים בצדדים.	קומפ'	2.00	2,600.00	5,200.00
98.01.0020	פתיחת פתחים בהצללה קיימת מבד אטום במידות 80/150 ס"מ. העבודה כוללת ניסור מיקום הפתח, תפירת קצוות הפתח, אספקה ותפירת וילונות של 2 שכבות רשת+בד אטום דוגמת הקיים במקום הפתח כולל חיזוק ותפירה עם הבד הקיים בחלק העליון של הפתח כך שניתן לקפל את הוילון ולפשר אוור בקיץ ולסגור בחורף. העבודה תבוצע ע"י תופר מקצועי של עבודות הצללה ובתיאום מול המזמין להבנת הדרישה.	יח'	3.00	1,350.00	4,050.00
98.01.0030	דלת למוסדות חינוך, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 100-110/210 ס"מ דגם אלפא דלתא ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף, כולל פרופיל אלומיניום עם צירים ומנגנון לריסון הכנף, מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 2.5 מ"מ מגולוון וצבוע, מנעול צילינדר וידייות מתכת, אטם היקפי וסף הגנה תחתון כולל מחזיר שמן עליון למשקל כנף עד 120 ק"ג, כולל מגיני אצבעות, מעצור דלת מותקן בקיר או ברצפה, כולל מנעול חכם המאפשר פתיחה במספר אמצעים "קודן, טביעת אצבע, אפליקציה, תג פתיחה, מפתח חרום וכד'.	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
					16,250.00

להעברה בתת פרק 98.01

09/07/2024
 דף מס': 011

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים
 פרק 98 עבודות שונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
98.01.0040	קיר חיצוני מפונל לשרותים חיצוניים. סגירת קיר מתחת לבליטת הגג של השירותים החיצוניים ע"י קונסטרוקציית פלדה ולוחות פנל מבודד 50 מ"מ בידוד צמר סלעים לכל גובה קיר חוץ. מחומרים בלתי דליקים עמידים בתקן 931 עמידות אש ל 90 ד' לפחות. בידוד הקירות עומד בדרישות ת"י 921 חלק 4 בתקני בידוד תרמי. גמר שליכט צבעוני צבע ע"פ בחירת המזמין כולל שכבת בסיס ע"ג פנלים. העבודה כוללת חיזוק הקיר עם בליטת הגג הקיימת וחיזוק לרצפה. העבודה כוללת קורת בטון ב-30 ברצפה בחתך מינימלי של 20/40 ס"מ כולל ברזל זיון לאורך הקיר, ניסור הרצפה הקיימת מאספלט, חפירה ידנית או חפירת מחפרון בכף רוחב מקסימלי של 30 ס"מ, עיגון קונסטרוקצית הפלדה לקורת הבטון בפרופיל "U" ברוחב קיר הפנל עם קוצים אל הבטון, ועמודי פלדה לגובה בפינות ובכל מרווח דרוש. הפנלים יהיו בעמידה ולא בשכיבה. תיקון מסביב לקורה עד לגמר מושלם.	מ"ר	14.00	650.00	9,100.00
					16,250.00
סה"כ 98.01 שונות					25,350.00
סה"כ 98 עבודות שונות					25,350.00

כתב כמויות (ריכוז)

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים

09/07/2024

דף מס': 012

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 כללי ומוקדמות תת פרק 00.01 הערות סה"כ 00 כללי ומוקדמות
14,400.00	14,400.00	פרק 42 ריהוט חוץ ומתקנים תת פרק 42.03 משטחי ספיגה/בלימה עבור מתקני משחק סה"כ 42 ריהוט חוץ ומתקנים
45,520.00	45,520.00	פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה תת פרק 44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה סה"כ 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
21,120.00	2,680.00 5,120.00 9,180.00 4,140.00	פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות תת פרק 51.02 עבודות עפר תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא תת פרק 51.09 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך סה"כ 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
55,405.00	45,450.00 2,055.00 7,900.00	פרק 52 עבודות אספלט תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות תת פרק 52.02 ציפוי ביטומן תת פרק 52.03 שונות סה"כ 52 עבודות אספלט
25,350.00	25,350.00	פרק 98 עבודות שונות תת פרק 98.01 שונות סה"כ 98 עבודות שונות

09/07/2024

דף מס': 013

אומדן התאמת בית ספר לשילוב חטיבת ביניים

סך הכל	
161,795.00	סה"כ כללי
27,505.15	17% מע"מ
189,300.15	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן