

אומדן

17/04/2024  
דף מס': 001

ביתני שמירה  
מבנה 01 ביתני שמירה  
פרק 00 הערות כלליות ומפרט טכני

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><b>פרק 00 הערות כלליות ומפרט טכני</b></p> <p><b>תת פרק 00.01 הערות ודגשים כלליים</b></p> <p>כל מכלול ביתן השמירה יהיה בהתאם למפרט פיקוד העורף להקמת מרכיבי בטחון במהדורתו האחרונה, בהתאם למפרט הכללי בפרקים הרלוונטיים והתקנים המחייבים. במקרה סתירה בין מפרט פקע"ר ומפרט כללי לבין כתב הכמויות יש לברר זאת טרם הגשת הצעת המחיר מול המזמין.</p> <p>עבודות החשמל יעמדו בדרישות חוק החשמל. באחריות הקבלן ועל חשבונו לספק אישור חשמלאי מוסמך לחיבור החשמל וגם למתקן החשמל.</p> <p>על הקבלן לבדוק את תנאי השטח ומיקום התקנת הביתנים לפני מתן הצעתו ולפני ייצור המבנים לאימות תנאי השטח, מידות ואופן התקנה. עם הגשת הצעת המחיר, מצהיר הקבלן שהוא מכיר כל תנאי המקום, דרישות המזמין.</p> <p>ככל ותדרש ביצוע עבודה מסוימת אשר לא מוגדרת בכתב הכמויות, תמחור יהיה בהתאם לסעיף דומה בכתב הכמויות.</p> <p>אם לא הוגדר אחרת במסמכי המכרז, עבודות אשר לא מוגדרות בכתב הכמויות יתומחרו ע"פ מחירון דקל פחות 15%.</p>				
	<p><b>סה"כ 00.01 הערות ודגשים כלליים</b></p>				
	<p><b>תת פרק 00.02 מפרט טכני</b></p> <p>על הקבלן/הספק הזוכה להגיש לאישור המזמין את הבא:</p> <p>א. תוכנית לביתן עם שטח מינמלי בהתאם לדרישות המפרט ומותאמות למיקום ההעמדה בשטח. התוכנית תהיה תוכנית אדריכלית בקנ"מ 1:50 מפורטת כוללת את כל תכולת הביתן המוגדרת במפרט המיוחד עם מידות, אופן העמדה ביחס לכביש ולשער המחסום.</p> <p>ב. תוכנית קונסטרוקציה חתומה על ידי מהנדס רשום מוסמך.</p> <p>ג. שיטת הבידוד הנבחרת.</p> <p>ד. תוכנית חשמל ותאורה חתומה על ידי חשמלאי מוסמך. ה. דוגמאות לדלת, חלון וסורגים מתוכננים.</p>				

להעברה בתת פרק 01.00.02

17/04/2024  
 דף מס': 002

ביתני שמירה  
 מבנה 01 ביתני שמירה  
 פרק 00 הערות כלליות ומפרט טכני

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><b>מהעברה</b></p> <p>מבנה נייד מבטון מזוין הניתן להובלה והצבה בשטח 7.5 מ"ר (מידות 3.0x2.5 מטר) עם חיבור לרשת החשמל והתקשורת הכולל בתוכו מערכת מיזוג אויר, חשמל ואינסטלציה.</p> <p>מבנה השלד:                      רצפת בטון מזוין עובי 15 ס"מ לפחות. קירות מבטון מזוין בעובי 15 ס"מ לפחות, גג מבטון מזוין בעובי 15 ס"מ משתנה לפי שיפועים לניקוז. הגבהת בטון מעל הגג בגובה 20 ס"מ לפחות.</p> <p>הגג והגבהת הבטון יהיו בבליטה לכל ההיקף כלפי הקירות ברוחב מינימלי של 20 ס"מ מ' ועד 40 ס"מ מקסימום.                      הבטון יהיה בטון ב-30.                      תכנון המבנה בהתאם לת"י 466 על חלקיו השונים.</p> <p><b>פלדת הזיון המינמלית</b> תהיה רשת זיון אחת לרצפה ממוטות בקוטר 8 מ"מ במשבצות 10/10 ס"מ, תקרות וקירות לפחות שתי רשתות זיון ממוטות בקוטר 8 מ"מ- רשת פנימית 10/10 ס"מ ורשת חיצונית 20/20 ס"מ.</p> <p>בידוד:                      קירות המבנה יבודדו באמצעות טיח טרמי בעובי 50 מ"מ לפחות או קל-קר בעובי 30 מ"מ בחיפוי גבס. תקרת המבנה תבודד בקל-קר בעובי 30 ס"מ בחיפוי גבס.</p> <p>דלתות וחלונות:                      דלת פח במידות פתח אור 70/200 ס"מ הנפתחת החוצה, ציפוי דו צדדי בעובי פחי כיסוי כולל של 3 מ"מ, מבודדת, עם 3 צירים, עם ידית טיפוס ירדני מס' 6102 או ש"ע מאושר ומנעול. צילינדר תו תקן, משקוף בעובי 2 מ"מ לפחות מותאם לעובי הקיר בצורת תעלה החובקת את הקיר עם שקע בצד חוץ התואם את עובי הכנף.</p> <p>חלונות- בכל צד של המבנה חלון ( 3 חלונות במידות 110/110 ס"מ וחלון בצד הדלת במידות 90/110 ס"מ) מפרופילי אלומיניום דגם קליל 7000 או ש"ע עם פתיחת כנף על כנף. זיגוג חלונות עם פוליקרבונט עמיד בשחיקה ומוגן U.V. בעובי 4 מ"מ או זכוכית רבודה 3+3 מ"מ.</p> <p>סורגים לכל החלונות מגולוונים ממוטות פלדה 16 מ"מ במרחק 15 ס"מ בין מרכזי המוטות.</p>				

להעברה בתת פרק 01.00.02

17/04/2024  
 דף מס': 003

ביתני שמירה  
 מבנה 01 ביתני שמירה  
 פרק 00 הערות כלליות ומפרט טכני

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><b>מהעברה</b></p> <p>חשמל ותקשורת:                      לוח חשמל מוגן יותקן בתוך המבנה בסמוך לדלץ, כולל ממספר פחת, נתיכים אוטומטיים במעגלים נפרדים- מעגל לחיבור קיר ומעגל לתאורה ומקום שמור למעגל נפרד למיזוג אויר, מעגל לתאורה, למערכת אזעקה, מעגל שמור לכלים חשמליים ופס השוואת פוטנציאליים.</p> <p>2נקודות ומאור פנימית עם גוף תאורה מוגן מים 72 וואט לפחות וגוף לשירותים של 36 וואט, גוף תאורת חירום, 2 נק' חיבור קיר, 2 נקודות טלפון. חדירת הכבלים לביתן תהיה תת-קרקעית דרך שרוול המותקן ברצפה. הכנת למיזוג אויר מפוצל כאשר כניסת צנרת וניקוז יהיו דרך הגג או הרצפה. בתי תקע (4 לפחות) אחת מיועדת למקרר משרדי מתחת לשיש ושניים מעל השיש. 2 נקודות מאור חוץ, אחת מעל לדלת והשניה בצלע החיצונית המקבילה כולל 2 מנורות ליבון מוגנות מים. כבלים ט.ב.ט. מושחלים בצינורות פלסטיים מבוג "מרירון" להתקנה גלוויה. חיבור החשמל למבנה יהיה עילי או תת"ק. כנ"ל לגבי חיבור לתקשורת.</p> <p>עבודות הכנה למצלמות - לפחות עבור 2 מצלמות.</p> <p>אינסטלציה:                      שירותים נפרדים כחלק מהביתן- אסלה רגילה או שירותים כימיים בהתאם להנחיות פקע"ר. פינת כוור 45 ס"מ משולבת עם שיש באורך 1.5 מ'.</p> <p>תגמירים:                      על הקבלן/הספק לאשר מול המזמין בטרם תחילת הביצוע את דוגמאות התגמירים.</p> <p>רצפת המבנה מרוצפת במרצפות טרצו לפי בחירת המזמין. צביעת המבנה בצבע אקרילי בגוון לפי בחירת המזמין, צביעה בשלוש שכבות לפחות בצבע אמולסיה P.V.A דוגמת אמולזין. חלקי המתכת יהיו צבועים בצבע נגד חלודה לאחר ניקוי חול, צבע יסוד, שכבה אחת ושתי שכבות צבע עליון.</p>				
	סה"כ 00.02 מפרט טכני				
	סה"כ 00 הערות כלליות ומפרט טכני				



אומדן (ריכוז)

17/04/2024

דף מס': 005

ביתני שמירה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 ביתני שמירה פרק 00 הערות כלליות ומפרט טכני תת פרק 00.01 הערות ודגשים כלליים תת פרק 00.02 מפרט טכני סה"כ 00 הערות כלליות ומפרט טכני
		244,000.00	פרק 01 ביתני שומרים תת פרק 01.01 מבנים סה"כ 01 ביתני שומרים
244,000.00	244,000.00		סה"כ 01 ביתני שמירה

סך הכל	
244,000.00	סה"כ כללי
41,480.00	17% מע"מ
285,480.00	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן