

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
תלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד 12432 ת.ד. 123  
מיכוד:  
ס-ב



Enkialc@ladpc.gov.il

19 בספטמבר 2022

## הזמנה להציע הצעות לתפקיד יועץ משפטי חיצוני למועצה

### מבוא:

1. המועצה המקומית עין קניה (להלן: "המועצה") מזמינה את ציבור עורכי הדין לינתן הצעה לתפקיד יועץ משפטי חיצוני של המועצה.
2. הליך הבחירה ביועץ המשפטי החיצוני אינו בגדר מכרז, אלא הליך פומבי לקבלת הצעות שיבחנו על פי אמות המידה שנקבעו על ידי משרד הפנים והקבועות בהזמנה זו, בהתאם להוראות להלן.
3. את ההצעה יש להגיש במשרדי המועצה המקומית בכפר עין קניה אצל מנכ"ל המועצה מר' הנידי בריק במעטפה סגורה וזאת עד ליום 06/10/2022 בשעה 16:00.
4. עם עוה"ד הזוכה, ייחתם הסכם לשנה ובו אופציות להארכה בהתאם לנהלי משרד הפנים.

### תנאי הסף, השירותים המבוקשים ושכר הטרחה:

5. על עורך הדין המוצע ומשרד עורכי הדין בו הוא שותף או מועסק (להלן: משרד עורכי הדין), לקיים את כל התנאים הבאים:
  - א. עורך הדין המוצע הינו בעל רישיון עריכת דין בישראל והוא בעל ניסיון מעשי מוכח בעריכת דין שלא יפחת מ-5 שנים.
  - ב. עורך הדין המוצע הוא בעל ניסיון מוכח בנושאים שלהלן: משפט מנהלי, דיני רשויות מקומיות ומכרזים, ליטיגציה ובפרט ייצוג גופים ציבוריים, דיני עבודה, דיני חוזים, רישוי עסקים.
  - ג. למשרד עורכי הדין ישנם את האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
  - ד. שולט בשפות ערבית ועברית ברמת שפת אם.

מובהר כי לצורך עמידה בתנאי סעיף זה, יחשב רק ניסיון מקצועי כעורך דין, לא כולל תקופת התמחות.

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
תלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד: 12432 ת.ד. 123  
מיכוד:  
ס-ב



Enkialc@ladpc.gov.il

## 6. דרישות התפקיד והמשימות שיכללו במסגרת השכר השוטף (ריטיינר):

א. ככלל עורך הדין יטפל **באופן אישי** בכל הנושאים שידרשו ייעוץ או טיפול משפטי, בכלל זה ישתתף עורך הדין ככלל בכל ישיבות המועצה וההנהלה, ישיבות צוות, ועדות מכרזים, פגישות עבודה שוטפות קבועות וכד' וזאת במשרדי המועצה בכפר עין קניה או מחוץ לכפר.

ב. לנושאים הדורשים מומחיות מיוחדת יסתייע עורך הדין בצוות משרדו הבקיא יותר בתחומים אלה, אך ירכז את מלוא הטיפול מול המועצה.

## 7. התשלום למשרד עורך הדין יהיה חודשי ויכלול את השירותים הבאים:

7.1 טיפול שוטף ויעוץ משפטי שוטף בכל ענייניה המשפטיים של המועצה, נוכחות פגישות וישיבות שוטפות, כולל ישיבות במשרדי ממשלה במידת הצורך, מתן חוות דעת, הכנת מסמכים משפטיים, התכתבויות עם גורמי חוץ וישיבות נוספות לפי דרישות המועצה.

7.2 השתתפות בישיבות צוות, בישיבות מליאת המועצה, הנהלת מועצה, ועדות לתכנון ובניה כולל מתן יעוץ שוטף לוועדת מכרזים, ועדות ערר לארנונה, שימועים ולכל וועדה שיידרש.

7.3 נוכחות של עוה"ד הנבחר תהיה **יום בשבוע משעה 08:00-16:00** לישיבות עבודה קבועות עם מנהלי היחידות במועצה למתן חוות דעת בעבודה השוטפת ו**נוכחות נוספת שבועית**, בתיאום עם הנהלת המועצה (**סה"כ יומיים בשבוע**).

7.4 טיפול בגביית כספים עבור המועצה עד למצויים, שכר הטרחה במידה ויפסק בהליך משפטי יהווה שכר הטרחה לעורך הדין.

7.5 טיפול בהכנת חוקי עזר של המועצה (עד 4 חוקי עזר לשנה יכללו בשכר החודשי) וריכוז הטיפול באישורים במשרדי הממשלה השונים ועד לפרסום ברשומות.

7.6 טיפול וייצוג בכתבי אישום בגין עבירות רישוי עסקים (עד 4 הליכים משפטיים בשנה יכללו בשכר החודשי).

7.7 תביעות אזרחיות לרבות עתירות מנהליות בהיקפים של עד 200,000 ₪ (לפי סכום תביעה או שווי העניין) יכללו בתשלום הקבוע ומעבר לכך יסוכם שכ"ט בנפרד מראש ובכתב כאשר המעוצה תהיה רשאית לקבל הצעות מחיר גם ממשרדים אחרים.

בהעדר אישור מראש ובכתב לטיפול הליך משפטי כאמור ייכלל הטיפול בשכר החודשי הקבוע.

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
תלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד 12432 ת.ד.123  
מיכוד:  
ס-ב



7.8. טיפול בהכנה של התקשרויות, עריכה ובדיקת המסמכים הנדרשים להתקשרויות חוזיות (הסכמים) של המועצה לרבות (מכרזים) המפורסמים ע"י המועצה.

7.9. למען הסר ספק, שכר הטרחה יכלול הוצאות משרדיות וכן נסיעות ולא כולל החזר הוצאות בגין אגרות.

שכר עבודה שעתי נוסף, במידה ויידרש ע"י עו"ד, מעבר לפעולות דלעיל יהיה 180 ש"ח לשעה.

7.10. עוה"ד הנבחר יידרש להתייצב אישית במשרדי המועצה.

## 8. לא ימונה אדם ליועץ משפטי חיצוני קבוע אם התקיים בו אחד מאלה:

א. הוא הורשע בעבירה שיש עימה קלון, או שבית המשפט קבע שעבר עבירה שיש עימה קלון וחלפו חמש שנים מיום שנגזר דינו, או אם נגזר עליו מאסר בפועל מיום שסיים לרצות את עונשו, לפי המאוחר.

ב. הוא כיהן כחבר מועצה או כראש הרשות המקומית באותה רשות מקומית וטרם חלפו שנתיים מיום שחדל לכהן או מיום שנסתיימה תקופת הכהונה של המועצה בה כיהן, לפי המאוחר.

ג. הוא כיהן כחבר מועצה או כראש רשות ברשות המקומית הגובלת באותה רשות וטרם חלפה שנה מיום שחדל לכהן או מיום שהסתיימה תקופת הכהונה של המועצה בה כיהן, לפי המאוחר.

ד. הוא היה מועמד בבחירות לרשות אותה רשות מקומית או לחברות המועצה של אותה רשות מקומית ולא הסתיימה תקופת כהונתה של אותה מועצה היה מועמד להיות ראשה או חבר בה.

ה. עיסוקיו האחרים עלולים ליצור ניגוד עניינים עם תפקידו כיועץ המשפטי לרקות המקומית, שאינו ניתן להסדר בהתאם להוראות נוהל מינוי יועץ משפטי חיצוני.

ו. הוא משמש כיועץ משפטי של שתי רשויות מקומיות אחרות, או שהוא משמש כיועץ משפטי ברשות מקומית אחרת והעסקתו ברשות המקומית, ככל שתאושר לא תעמוד בסייגים שנקבעו בסעיף 4 לחוק הייעוץ המשפטי.

ז. הוא העניק שירותים משפטיים לראש הרשות המקומית או לאחד מסגניו או למנכ"ל הרשות המקומית, או לבן זוג של כל אחד מאלה, או לתאגיד שבשליטת ראש המועצה או בן זוגו, או לסיעה מסיעות הרשות המקומית החברות במועצת הרשות ובכלל זה ייצוג בהליך שיפוטי, או בעסקה וטרם חלפו שנתיים ממועד סיום השירות.

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
תלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד 12432 ת.ד.123  
מיקוד:  
ס-ב



Enkialc@ladpc.gov.il

ה. הוא העניק שירות משפטי בהיקף משמעותי להורה, בן או בת של כל אחד מן המנויים בסעיף קטן ז' לעיל, או לחבר מועצה או לעובד בכיר ברשות המקומית וטרם חלפה שנה ממועד מיום השירות או ממועד קבלת שכר הטרחה, לפי המאוחר ביניהם.

ט. הוא הוכרז כפושט רגל וטרם הופטר.

י. על היועץ להגיש גילוי ופירוט של כל עבודותיו והתקשרויותיו שיש בהן כדי להשפיע על עבודתו ו/או לגרום לניגוד עניינים.

9. איתור עורך הדין יעשה על ידי ועדה שתוקם על ידי המועצה לפי הנחיות משרד הפנים, תמיינ את ההצעות ותזמין לראיון את מגישי ההצעות.

## השיקולים לבחירה:

10. הוועדה וראש המועצה, בבואם להמליץ ואו לבחור ביועץ המשפטי, יתנו דעתם המקצועית, בין היתר לפרמטרים הבאים:

א. כישוריהם של המועמדים, ניסיונם בעבודה משפטית בכלל ובייעוץ משפטי לגופים ציבוריים בפרט וזאת בהתייחס לאופי העבודה המשפטית הנדרשת מיועץ משפטי ברשות המקומית.

ב. יכולתם של המועמדים למלא את התפקיד שעל יועץ משפטי לרשות מקומית למלא, כמופקד על ההתנהלות התקינה של הרשות בהתחשב במאפייניה ובהיקף העבודה שיוטל עליו ובמועדים הנדרשים לביצוע העבודה.

ג. במידה ומדובר במועמד שכהן בעבר כיועץ משפטי קבוע לרשות מקומית תיתן הוועדה דעתה להצדקה למינויו מחדש ליועץ משפטי קבוע לרשות המקומית אל מול הצורך בביצוע סבב מחזורי בתחום זה.

ד. עיסוקיו של המועמד בהווה או בעבר שכתוצאה מהם יאלץ להימנע מלטפל, ככל שימונה לכהונת היועץ המשפטי לרשות המקומית, בנושאים מסוימים עבור הרשות המקומית נוכח ניגוד עניינים, כך שתיווצר הכבדה בהתנהלות הרשות המקומית בשל כך.

ה. הוועדה וראש המועצה יהיו רשאים במסגרת שיקוליהם לבחירת היועץ המשפטי, להתחשב בעובדה כי מקום מגוריו של היועץ המשפטי ו/או משרדו בכפר עין קניה או בסביבתו.

ו. הוועדה וראש המועצה לא יהיו חייבים להמליץ ו/אן לבחור בהצעה הזולה ביותר.

11. ההצעה תוגש ע"י עורך הדין ותכלול את המסמכים שלהלן:

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
תלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד 12432 ת.ד. 123  
מיכוד:  
ס-ב



Enkialc@ladpc.gov.il

- א. העתק מרישיון עריכת הדין של עורך הדין ושל עורכי הדין כמפורט בסעיף 5.ג. לעיל.
- ב. העתק האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- ג. קורות חיים של עורך הדין, לרבות תחומי עיסוקו.
- ד. ניסיון והמלצות לפי תחומים המפורטים בסעיף 5.ב. לעיל.
- ה. תצהיר ערוך כדין בדבר העדר הרשעות פליליות, ואם קיימות הרשעות פליליות להמציא פסק הדין.
- ו. הצעת המחיר תכלול את כל המרכיבים והתייחסות לתוספת או הנחה באחוזים מסכום האומדן אשר נקבע ע"י המועצה, העומד על 12,500.00 ₪, סכום ההצעה יוצמד למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע ביום חתימת ההסכם אשר יעודכן אחת לשנה קלנדרית, התמורה כאמור תכלול החזרי הוצאות, נסיעה והוצאות משרדיות ואינה כוללת תשלומים בגין אגרות.

בכבוד רב,

ואיל מוגרבי  
ראש המועצה המקומית