

מועצה מקומית עין קניה

מכרז מס' 21/2021

תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים
ו מתן ייעוץ הנדסי בהתאם לצורך

מהנדס המועצה : אנג' סאמי אסעד

עין קניה ת.ד. 123

מיקוד – 1243200

טלפון מועצה 04 – 046981350

יולי 2022

חוזה מס' 37/2022

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

רשימת מסמכים להצעת מחיר מס' **21/2022**

<u>מסמך שאינו מצורף</u>	<u>מצורף</u>	<u>מסמך</u>
	תנאים והוראות למגישי ההצעות	<u>מסמך א.1.</u>
	הצהרת המציע	<u>מסמך א.2.</u>
	חוזה התקשרות בין המזמין למציע	<u>מסמך ב.</u>
החוזה הממשלתי מדף 3210 נוסח תשס"ה - 2005 מוצג לעיון באתר האינטרנט של המועצה מחלקת הנדסה		<u>מסמך ג.</u>
מפרטים כללים אחרים במהדורה אחרונה בהוצאת משו משב"ש ומע"צ		<u>מסמך ד.</u>
		<u>מסמך ד.1.</u>
		<u>מסמך ד.2.</u>
	ביטוחים	<u>מסמך ה.</u>
		<u>מסמך ו.</u>
	תיאור העבודה הנדרשת, מפרט ותקנות	<u>מסמך ז.</u>
		<u>מסמך ח'</u>

כל המסמכים הנ"ל מהווים יחד את מסמכי החוזה בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

הצהרת המציע

המציע מצהיר בזה, כי ברשותו נמצאים " המפרטים הנזכרים לעיל", וכי קראם והבין את תכנם, קבל את ההסברים הדרושים שביקש, ביקר במקום ומכיר את תנאי העבודה ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המפרטים, לשביעות רצון המזמין.

הצהרה זו מהווה נספח להצעת המחיר / חוזה והנה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת המציע

/ /
תאריך

מועצה מקומית עין קניה, מחלקות הנדסה, הסכם תכנון פיתוח וסלילת כבישים ומתן יעוץ הנדסי לפי צורך

2

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 37/2022

תנאי הצעת המחיר והוראות למגישי הצעות.

מסמך א.1 :

1. המציע ירכוש את מסמכי הצעת המחיר וידאג לקבל את כל החומר המצורף ע"י המזמין כמפורט להלן :
חוברת להצעת מחיר על כל נספחיה
 2. החוזה אשר ייחתם עם המציע הזוכה יחול למשך תקופה של **שנה קלנדרית אחת** מיום חתימת החוזה ע"י הזוכה או מיום מתן צו התחלת עבודה (לפי המאוחר מביניהם), עם אופציה של המועצה המקומית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להארכתו לתקופה נוספת.
 3. המועצה המקומית תזמין העבודות הדרושות בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה, תקציבה, בכפוף לאישור תקציבי ובהתאם להזמנות תקציביות מאושרות כדין וצווי התחלת עבודה שיימסרו למציע מעת לעת. כמו כן רשאית המועצה המקומית לבצע העבודות או חלקן באמצעות עובדיה, לפי ראות עיניה.
 4. לזוכה לא תהיה כלפי המועצה המקומית כל טענה או תביעה או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלקן של העבודות בלבד לביצוע על ידו. הזוכה מצידו מתחייב לבצע העבודות בהתאם לדרישות המועצה המקומית במועד ובאופן הנדרש ובמחירים להם התחייב במסגרת הצעתו.
 5. המציע ינקוב בהצעתו את המחיר שהינו מציע **במסמך א.2.** (הצהרת המציע).
- יובהר ויודגש כי התמורה הנקובה על ידי המציע בהתאם לפירוט הסעיפים הנקובים במסמך, הינה התמורה היחידה לה זכאי המציע בגין ביצוע כל העבודות הנקובות במסמכי הצעה, למעט עבודות להן נקבע במפורש מחיר נפרד. התמורה כוללת את כל הוצאות המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות. למען הסר ספק, התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן ותעדכן אחת לשנה בלבד, החל מהשנה השנייה להסכם ולרבות בתקופות הארכה, ככל שתהיינה לתמורה זו ייוסף מע"מ כדין.
6. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמפרטים.
 7. ידוע למשתתפים, כי ההתקשרות עפ"י הצעת המחיר והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר.

הבהרות ושאלות

8. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב וההיקף של ביצוע העבודה שעל המציע לבצע.
סתירה, שגיאה, ו/או אי התאמה בין מסמכי מכרז ו/או כל הסתייגות או שאלה ניתן להפנות למועצה המקומית עין קנייא לא יאוחר מ 4 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות, באמצעות יועץ המועצה המקומית לצורך מכרז זה, עו"ד ראפת מונדר, בפקס 04-6982138 ו בדוא"ל בפורמט WORD בלבד לכתובת info@einkinia.com. ולוודא קבלה בטלפון 04-6981350
9. המועצה מקומית רשאית שלא להשיב לשאלות שלא תועברנה בפורמט האמור ולכתובות הדוא"ל והפקסים הרשומים מעלה.

10. תשובות היועץ תשלחנה בפקס לכל המציעים שנדרשו להגיש הצעות .
11. כל פירושים , הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ לא יחייבו את המועצה מקומית . לא תשמע טענה מפי המציע , כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המועצה המקומית , אלא אם אלה נתנו ע"י היועץ בכתב.
12. מבלי לפגוע באמור לעיל , מוסמך היועץ מיוזמתו לתקן ו/או לשנות ו/או לעדכן כל הוראה מהוראות מכרז וכן ליתן הבהרות לאמור במכרז זה , והודעה על כך תינתן על ידו בכתב.
13. מובהר , כי כל התשובות , ההבהרות , התיקונים וכיו"ב שניתנו כאמור בפרק זה , יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרף כל מסמך הבהרה כאמור להצעתם.

הצהרות המציע

14. הצעה שהוגשה והשתתפותו של המציע במכרז , כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכיו ידועים ונהירים למציע וכי בחן את כל המסמכים , לרבות המפרט לביצוע העבודה והחווה , מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות ומסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן , הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות , הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הנדרשים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז , וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא , לרבות יכולת כלכלית לממן ביצוע העבודות באורח זמני עד לאישור החשבונות הזמניים או ו/או הסופי ותשלומם , לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לדין ולתנאי – הכול כמפורט במסמכי המכרז.
15. אחרי הגשת ההצעה לא תתקבל שום תביעה המתבססת על חוסר ידיעה , הבנה מוטעית , ספק , טעות בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי מכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או מסמכיהם ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז , וההצעה תיחשב ככוללת כל הדרוש לביצוע העבודות וההתחייבויות נשוא ההסכם במלואן.

אופן ומועד הגשת הצעות

16. המציע ירשום במסמך א.2. " הצהרת המציע " את המחיר שהוא נדרש למלא , .
17. ההצעה תוגש אך ורק על הטפסים המצורפים לה. על המציע למלא ולחתום כל מסמכי הצעת המחיר לרבות ההסכם והמפרט הטכני ויסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי ההצעה ומסמכי ההבהרה , ככל שיופצו כאלה.
18. ההצעה תוגש אך ורק על הטפסים המצורפים למכרז . על המציע למלא ולחתום כל מסמכי המכרז לרבות ההסכם והמפרט הטכני ויסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז ומסמכי ההבהרה , ככל שיופצו כאלה.
- העותקים יוכנסו כשהם חתומים על ידי המציע ובצירוף כל המסמכים הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז לתוך מעטפה אשר תוגש חתומה.
19. את ההצעות יחד עם מסמכי מכרז (לרבות הערבות הבנקאית להשתתפות ושאר המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לתנאים) יש להכניס למעטפה הנושאת את מסי המכרז ולהביא במסירה אישית לבניין המועצה המקומית, או להגישה בדרך אחרת כפי שהוא יתבקש במפורש ע"י המועצה.

המציע ימסור את המעטפה בנוכחות מנכ"ל המועצה או רכז ההתקשרויות או מי שימונה על ידו, לתוך תיבת המכרזים, או יעבירה בדרך שנדרש להעבירה על ידי רכז ההתקשרויות לכתובת שצוינה על ידי המועצה במכרז זה, עד ולא יאוחר מיום חמישי ה 28 ביולי 2022 בשעה 16:00 בדיוק.

20. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצורפותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה המקומית תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת ו/או עד לבחירתו הסופית של הזוכה ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, לפי המועד המאוחר מביניהם, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

21. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאו. המועצה המקומית רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז / ההסכם ולפסול את הצעתו.

מסמכים

22. כל מציע יצרף להצעתו, בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז:

- 22.1. תעודת רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 22.2. תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק.
- 22.3. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- 22.4. האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות-
- 22.5. המלצות המעידות על ניסיון המציע בביצוע עבודות תכנון ויעוץ הנדסי במשך שלוש שנים מתוך חמש השנים האחרונות.
- 22.6. אם המציע הוא תאגיד (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים:
 - 22.6.1. צילום תעודת ההתאגדות של התאגיד ברשם החברות.
 - 22.6.2. אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי מתן השירותים הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה ע"פ תנאי המכרז, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן מתן השירותים נשוא מכרז הינם בהתאם למסמכי התאגיד.
 - 22.6.3. שמות מנהלי התאגיד.
 - 22.6.4. שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.
 - 22.6.5. כתובת משרדו הרשום של התאגיד.
- 22.7. אם המציע הינו שותפות (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים: תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות, חוזה השותפות, אישור עו"ד / רו"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת ההצעה וההשתתפות במכרז.
- 22.8. המסמכים הנדרשים על פי המפרטים המצורפים למכרז ושאר מסמכי המכרז וכן מסמכים נוספים ובהתאם לבחירת המציע, אם נדרשים.

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

23. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל ו/או חלקם עלולה להיפסל ע"י הועדה.

24. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה המקומית שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמצעים לאחר הגשת ההצעות להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו בתנאי הסף.

אופן החתימה על ההצעה

25. חתימה על ההצעה:

25.1. הצעה שהוגשה על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו מספר הזהות שלו, ויצרף את חתימתו.

25.2. הצעה שהוגשה על ידי שותפות, יחתמו על ההצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצרוף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות.

25.3. הצעה שהוגשה ע"י חברה רשומה, יחתמו על ההצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצרוף חותמת התאגיד. כמו כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

25.4. הצעה שהוגשה ע"י שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים יחתמו על ההצעה, בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצרוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות.

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

26. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים ₪) שתעמוד בתוקפה עד ליום 28/10/2022, נוסח הערבות יהיה כנוסח מסמך י"א. למסמכי המכרז.

27. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד שהתפרסם בחודש מרץ 2022 והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד קבלת דרישת החילוט לפי ערבות זו.

28. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או מי מטעמם.

29. מציעים שלא זכו במכרז, תוחזר להם הערבות שמסרו, לאחר שיחתם ההסכם עם מי שתקבע המועצה המקומית כזוכה.

30. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, ע"פ דרישת המועצה המקומית עד שיבחר סופית הזוכה במכרז, ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.

31. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

32. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה המקומית לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

33. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות להשתתפות במכרז בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח מסמך ו'. למסמכי המכרז.

בחירת הזוכה

34. ועדת המכרזים תבחן את ההצעות עפ"י הכללים המפורסמים במכרז לביצוע עבודה מקצועית המפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

35. **ככל שיימצא כי קיימות שתי הצעות זוכות (שתיהן כשרות) - הזוכה יהא המציע שהיקף העבודות שבוצעו על ידו בחמש השנים האחרונות ואשר צורפו לגביהן המלצות משביעות רצון המזמינים, הוא הגבוהה יותר.**

36. **המועצה המקומית עין קניה ו/או ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.**

37. ההתקשרות עם הזוכה מותנית בקיומו של תקציב מאושר, וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודה. במידה ולא יתקבלו כל האישורים הנדרשים, לא יבוצעו העבודות ע"י המועצה מקומית ו/או חלקן של העבודות אשר לא נתקבל בגינן אישור, ולמציעים ו/או לזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

38. המועצה המקומית ו/או ועדת התקשרויות רשאית בכל עת לבטל את מכרז או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בהתאם לשיקול דעתה או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה.

39. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו מכל סיבה שהיא לרבות האמור לעיל, לא תהא למציע כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, המציע לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי במחירי הצעתו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה המקומית לזכות את המציע בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה מקומית עבור רכישת מסמכי המכרז במידה ועשה כן.

40. למועצה המקומית ו/או לוועדת ההתקשרויות שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון, המלצות, יכולת האשראי וכיו"ב, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו. סרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהו כאמור רשאית המועצה מקומית להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

41. בקביעת הזוכה תהא המועצה המקומית ו/או ועדת ההתקשרויות רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחיר הצעתו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי המועצה המקומית תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו, אם היה כזה.

42. סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על חוזה עם המועצה המקומית, תהא המועצה המקומית ו/או ועדת ההתקשרויות רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת ההתקשרויות במקום אחרי המציע שזכה, זאת מבלי לגרוע מזכותה לחלט את ערבות ההשתתפות שהופקדה ע"י המציע.

החתימה על ההסכם, המצאת ערבות לביצוע, אישור קיום ביטוחים, ומסמכים נוספים

מועצה מקומית עין קניה, מחלקת הנדסה, הסכם תכנון פיתוח וסלילת כבישים ומתן יעוץ הנדסי לפי צורך

7

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 37/2022

43. הזוכה במכרז יידרש לחתום על ההסכם המצורף למסמכי המכרז ומסומן כמסמך ב' ולהחזירו למועצה מקומית כשהוא חתום, בתוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה מקומית לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

44. הזוכה יחויב להתחיל בביצוע העבודות וזאת תוך פרק הזמן שנקבע לו בצו התחלת העבודה.

45. למועצה המקומית יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך ז), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה מקומית. מובהר, כי למועצה מקומית שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי המועצה מקומית כנדרש בתנאי החוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה מקומית.

46. על הזוכה להמציא למועצה מקומית עד למועד חתימת ההסכם על ידו אשורים כדלקמן:

46.1. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בהסכם על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים (נספח ג' להסכם). המועצה מקומית רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת בנוסח האישור על קיום ביטוחים משום הסתייגות המציע מנוסח אישור על קיום הביטוחים, הנדרש על פי הוראות המכרז, ואי לכך אי עמידה בדרישות להמצאת אישור הביטוח כמפורט לעיל.

46.2. על הזוכה להמציא למועצה מקומית במעמד מסירת ההסכם החתום על ידו, ערבות בנקאית בסך של **7,000 ₪ שבעת אלפים ₪** (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהיה **בנוסח המצורף לחוברת המכרז** למסמכי המכרז ועל פי המפורט ביתר מסמכי המכרז לרבות ההסכם. עם מסירת ערבות הביצוע, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה לשם השתתפות במכרז. ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם ובתוספת שלושה חודשים.

47. סכום ערבות הביצוע יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום חתימת הזוכה על ההסכם והמדד הקובע יהיה המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישת המועצה מקומית לחילוט הערבות.

48. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד - צדדית של ראש המועצה מקומית או הגזבר ו/או מי מטעמם.

49. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם ולא עשה כן כאמור לעיל ו/או שסרב להפקיד הערבות לביצוע כאמור לעיל ו/או שלא המציא מסמכים כנדרש לעיל וכן מציע שסרב להאריך תוקף הערבות להשתתפות לפי דרישת המועצה מקומית כאמור לעיל, תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תהא המועצה המקומית רשאית לחלט את סכום הערבות להשתתפות במכרז כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז, על פי הודעת ראש המועצה המקומית או גזבר המועצה מקומית, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה המקומית על פי כל דין או עפ"י ההסכם.

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

50. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה מקומית כנגד הזוכה ו/או המציע עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

51. כמו כן, תהא המועצה המקומית רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה המקומית עם מציע אחר במקומו.

52. התקשרה המועצה המקומית עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה מקומית את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה המקומית לבין הצעתו הוא, והמועצה המקומית רשאית לצורך זה להשתמש בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

53. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה המקומית לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה המקומית תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה המקומית תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

מסמכי המכרז – רכוש המועצה מקומית.

54. מסמכי המכרז הינם רכושה של המועצה המקומית וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי ההצעה לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם למועצה המקומית לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת הצעות – וזאת בין שהגיש הצעה למועצה מקומית ובין אם לאו.

55. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך זה ו/או המפרט הטכני לבין הוראות ההסכם, תכרענה הוראות ההסכם.

תאריך : 18 ביולי 2022

ואיל מוגרבי
ראש המועצה המקומית עין קניה

(מסמך א.2.)

לכבוד :
מועצה מקומית

מועצה מקומית עין קניה, מחלקות הנדסה, הסכם תכנון פיתוח וסלילת כבישים ומתן יעוץ הנדסי לפי צורך

9

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 – 04

חוזה מס' 37/2022

עין-קניה

א.ג,

הצהרת המציע ונספח תמורה

הנדון: הצעת מחיר לשירותי תכנון בישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך.

1. להלן הצעת מחיר מטעם _____ :

2.

א. תמורת שירותי התכנון כמשמעותם במכרז זה, הניתנים ע"י המהנדס תשלם המזמינה למהנדס סכום השווה ל_____ % מערך אומדן הכמויות המוכן על ידי המתכנן כולל מע"מ, בגין כל פרויקט יוזמן על ידי המועצה מ המציע (מתכנן).

ב. תמורת שירותי הייעוץ כמשמעותם במכרז זה, הניתנים ע"י המהנדס תשלם המזמינה למהנדס סכום של _____ ₪ (עבור כל שעת ייעוץ אשר תינתן על ידי המהנדס. הסכום אינו כולל מע"מ).

3. העבודה כוללת :

א. שירותי תכנון, תוכנית תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים, לרבות תכנון מפורט, היתרי בניה, הכנת כתבי כמויות ואומדנים, בדיקת חשבונות ופיקוח עליון.

ב. שירותי ייעוץ ההנדסיים הנדרשים מהמהנדס כמפורט בסעיף 4.2. להסכם המצורף זה יכללו כל השירותים המפורטים בסעיף 4.2. להסכם.

3.1. העבודה כוללת תכנון לפי המפרט הכלליים והמיוחדים של משרד הבינוי והשיכון ומשרד הביטחון.

3.2. מועדי התשלום יהיו בהתאם לתנאי התשלום של מועצה מקומית עין קניה.

3.3. מועד התשלום הנו 10 ימים לאחר קבלת התקציב מהמשרד הממן לאחר אישור דרישת התשלום על-ידי מהנדס המועצה, בהתאם להוראות ההסכם ו/או לפי חוק מוסר תשלומים

3.4. התמורה הנה סופית ומוחלטת, היא משולמת עבור כל ההוצאות הכרוכות במתן שירותי התכנון (ניהול משרד, שכר עבודה ורכיבי שכר אחרים, תשלומי חובה, הפרשות לסוגיהן, תקורה, ייעוץ משפטי, ביטוח, שכר קבלני משנה/מתכנני משנה, נסיעות, ציוד משרדי, ציוד מחשבים וציוד היקפי, תקשורת וכו'), והמתכנן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת.

4. בשכרו של המתכנן, לא יכללו ההוצאות הבאות :

4.1. תשלומי אגרות ו/או היטלים ו/או תשלומי חובה אחרים ;

4.2. העתקות או צילומים ;

4.3. שליחויות ;

4.4. עלות מעבדות או בדיקות שונות ;

4.5. עלות פיקוח של גורמי חוץ\ כגון : חברת החשמל, חברת" בזק, "חברות כבלים ותקשורת, תאגיד מי וביוב וכיוצ"ב ;

5. הובהר לי והודגש כי עליי למלא את ההצעה לעיל בצורה ברורה וקריאה וללא מחיקות ו/או תיקונים, בכתב יד או במכונת הדפסה.

6. ידוע לי כי במקרה של מחיקה ו/או תיקון, כאמור, עליי לחתום (בהתאם לזכויות החתימה) בסמוך למקום המחיקה/התיקון אחרת תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתי.

7. ידוע לי שאי מילוי סעיף מסעיפי ההצעה, ייחשב כאי-מילוי ההצעה כולה והצעתי תדחה.

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

8. ידוע לי כי התמורה שתשולם בהתאם להצעתי, אינה כוללת מע"מ והמע"מ יצורף לה בנפרד.
9. הריני לאשר כי הצעתי זו כוללת את כל העלויות הדרושות לשם מתן השירותים בהתאם לחוזה, לרבות תשלומים לעובדים שלא יפחתו מן הקבוע בכל דין.
10. הריני לאשר כי הצעה זו מוגשת לאחר שבדקתי את כל מסמכי הליך קבלת ההצעות, לרבות, ההסכם המצורף לו ומפרט השירותים, וכן, כל מסמך אחר אליו יש הפנייה במסמכי ההליך, וכי הצעתי זו מוגשת לאחר בדיקה ובחינה כאמור, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע לחוסר הבנת האמור במסמכי ההליך ו/או בכל מסמך בו יש הפנייה אליהם, ואני מוותר עליהם מראש.

חתימת המציע (ים) _____.

שם המציע (ים) _____.

מסמך ג. :

הבנת סעיפי המכרז

הצהרת המציע

אנו הח"מ _____ נציגים מוסמך/ים מטעם (שם הגוף המשפטי מגישה הצעה) _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המציע")
כתובת _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____ :
מאשרים ומצהיר בזה :

1. קראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי ההזמנה, לרבות ההסכם ונספחיו, וטופס זה (להלן כולם ביחד וכל אחד לחוד: "מסמכי ההזמנה") ואנו מסכימים לכל האמור בהם.

2. יש למציע את היכולת הארגונית, הפיננסית, הטכנית והמקצועית, לרבות הידע והניסיון לבצע את השירותים הנדרשים, כמפורט במסמכי ההזמנה, על כל נספחיהם.

3. המציע לא נתן ו/או נותן שירותים לכל גורם שהוא, אשר עלולים לגרום לנגוד עניינים בין אותם השירותים שהוא נותן לבין השירותים שהוא הזמנה זו להציע הצעות.

4. מעבר לאמור בסעיף 3 לעיל, בכדי למנוע מצבים של ניגוד-עניינים בין המציע ובין המועצה, המציע ו/או למי מעובדי המציע ו/או מי מבין החברים בצוות שיעבוד מול המועצה, מצהירים שהם אינם בעל-עניין (לרבות: שותף, בעל-מניות) ו/או עובדים ו/או מועסקים במשרדי המועצה. האמור בסעיף זה, יחול בשינויים המתאימים גם על כל חברה הקשורה למציע, לרבות חברה אשר מוגדרת כבעלת עניין במציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי מעובדי המציע ו/או מי מבין חברי הצוות המוצע, מוגדר כבעל עניין בה, ולפי הגדרת בעל עניין בסעיף 1 לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

5. המציע מצהיר כי הנו מודע לכך שההצעות תבחנה לפי אמות המידה כפי שפורטו במסמכי ההזמנה.

6. המציע מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירות מיידית או בכל יום אחר כפי שיידרש, על פי לוח זמנים שייקבע על ידי המועצה, ולהמשיך בנתינת ובתנאים המפורטים בהסכם.

7. המציע מתחייב להעביר למועצה הסכם חתום כדבעי (על נספחיו) בתוך 8 ימי עבודה מההודעה בדבר הזכייה (הודעה כי החוזים מוכנים לחתימת החברה).

8. ההצעות תעמודנה בתוקף 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במקרה בו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי המועצה להתקשר עם המציע הזוכה, או שההסכם עם המציע הזוכה יבוטל, תהיה המועצה רשאית לקבל את הצעת המציע הבא בדרוג. תנאי סעיף זה יחולו גם לאחר החלפת המציע כאמור, בשינויים הנדרשים.

חתימה: _____ חותמת: _____ תאריך: _____

מסמך ד. :

הצהרה בדבר שמירת סודיות ואבטחת מידע לעניין החומרים הניתנים
במעמד קבלת מסמכי המכרז

אני _____ ת.ז. _____ עובד בחברת _____

(להלן - החברה) מצהיר ומתחייב בזה, כלפי מועצה מקומית עין קניה (להלן – המועצה) או כלפי החברה:

1. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, את החומרים שהגיעו לידי במעמד קבלת מסמכי המכרז, לרבות שום סודות מסחריים, או אחרים של המועצה או של החברה וכל מידע הנוגע למועצה או לחברה בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה, בפרט, או כל מידע הקשור במישרין או בעקיפין ברכוש, עסקיהן, ענייניהן, לקוחותיהן, ספקיהן, והאנשים או הגופים הקשורים במועצה או בחברה או הבאים עימהן במגע, ולרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של המועצה או החברה, שיטות ייצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשורת עם לקוחות וספקים /מתכננים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי בחברה או במתן שירותים למועצה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא.
2. לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות הכנת ההצעה למכרז זה וביצועה של העבודה נשוא מכרז זה, כולל בצוע שכפולים, העתקים, וכו', שלא למטרות אלה.
3. להחזיר את החומרים שניתנו לי במעמד קבלת מסמכי המכרז עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
4. כי ידוע לי שאי מילוי ההתחייבויות כלפי המועצה על פי הצהרה מהווה עבירה על חוק העונשין, התשלי"ז-1977.
5. כי ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 או 2 לעיל, למאן דהוא, ללא אישור בכתב מהמועצה, עלול להסב למועצה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר הגשת ההצעה והחזרת החומר הארגוני שנמסר לידי. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

שם החברה/המתכנן: _____ שם העובד: _____

מס' ת.ז. עובד: _____ חתימת העובד: _____

תאריך: _____ :

מסמך ה' - הצהרה על שמירת סודיות

אני _____ ת"ז _____ עובד בחברה/גוף/עסק _____ (להלן – "המציע")
או מועסק על ידה, מצהיר ומתחייב בזה, כלפי מ.מ. עין קניה וכלפי המציע:

1. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה ו/או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, ו/או אחרים של המועצה ו/או של המציע ושום מידע הנוגע למועצה ו/או למציע בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם המועצה מכרז זה (להלן - "ההסכם") בפרט, או שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם והאנשים או הגופים הקשורים במועצה ו/או במציע או הבאים עימם במגע לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של המועצה ו/או המציע, שיטות יצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי במציע ו/או במתן שירותים למועצה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא;
2. לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולל בצוע שכפולים, העתקים וכיו"ב;
3. ידוע לי כי אי מילוי ההתחייבויות כלפי המועצה על פי הצהרה זו מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז – 1977;
4. ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 ו/או 2 לעיל, למאן דהו, ללא אישור בכתב מהמועצה, עלול להסב לה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר;
5. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

שם החברה/ספק _____ חתימת העובד _____

תאריך: _____

הצהרה על חלקים חסויים

מסמך ו' -

חלקים חסויים:

הננו מבקשים שהסעיפים הבאים בהצעתנו יהיו חסויים ולא יועברו למציעים האחרים.

יש לחתום על מסמך זה ולהגישו גם אם אין חלקים חסויים בהצעתכם:

מס' הסעיף	נושא	עמוד בהצעתנו	פירוט הנימוקים לבקשה

*לתשומת לבכם, במידה ונספח זה לא יוגש, יחשב הדבר כאילו אין חלקים חסויים בהצעתכם.

חתימה + חותמת החברה

שם המציע

תאריך

מסמך ז. :

הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים

הנני _____ מצהיר בשם המציע חברת _____ (להלן: "המציע") כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע למכרז זה ולעבודות המפורטות בו.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי המועצה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המדינה.

החלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי המועצה המקומית עין קניה, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי ימנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין המועצה מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה למכרז ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את מועצה המים במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה תהיה רשאית המועצה שלא להעביר למציע עבודה אשר מתקיים לגביה חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שהחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה למועצה, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה, כפי שיהיו בכל עת.

אני אקבל על עצמי לבצע כל החלטה של המועצה בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת המועצה, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין המדינה.

שם המציע: _____ מספר מזהה: _____

שם החותם: _____ תפקיד: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

מסמך ח. :

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

1. הצהרה זו מוגשת בשם הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____ כמורשה חתימה בשם המציע _____ (להלן המציע) במסגרת מכרז מספר 21/2022 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
א. סעיף 89 ב'א) (לצו המועצות המקומיות) המועצות האזוריות (תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן :
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות
הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו."
ג. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :

א. אין קרבה משפחתית בין בעלי השליטה במציע לבין חברי מליאת המועצה כמפורט להלן: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי במציע.

ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.

4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

מועצה מקומית עין קניה, מחלקות הנדסה, הסכם תכנון פיתוח וסלילת כבישים ומתן יעוץ הנדסי לפי צורך

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

מסמך ט. :

תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. הנני נותן/נת תצהירי זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן "הגוף"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2 ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין אותם.

(מחק את המיותר)

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.

3. הגוף הינו "תושב ישראל".

(מחק את המיותר)

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדיברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת + מספר רישיון עריכת דין

תאריך

מסמך י. :

מועצה מקומית עין קניה, מחלקות הנדסה, הסכם תכנון פיתוח וסלילת כבישים ומתן יעוץ הנדסי לפי צורך

18

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 37/2022

הצהרת הגופים המשתתפים במתן השירות/קבלן המשנה

אני הח"מ _____ ת.ז./ח.פ. _____ הנני מצהיר בזאת:

1. הנני משתתף בביצוע השירותים שוא מכרז זה עם /קבלן המשנה של (יש למחוק את המיותר)
_____ (שם הגוף המשפטי מגיש ההצעה),

ת.ז./ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לעניין העבודות שוא מכרז זה.

2. הנני מבין את כל סעיפי המכרז.

3. הנני מתחייב בזאת לקיים את העבודה שנמסרה לביצועי על ידי המועצה או המציע, בכפוף לכל תנאי מכרז זה.

4. הנני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם על נספחיו במלואם.

שם קבלן המשנה: _____

מספר מזהה: _____

תאריך: _____

חתימה: _____

א י ש ו ר

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי
ברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי
ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת + מספר רישיון עריכת דין

_____ תאריך

מסמך י"א נוסח ערבות בנקאית

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז מס 21/2022

לכבוד:

מועצה מקומית עין קניה

הנדון: כתב ערבות

1. על-פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר למכרז פומבי מס' 21/2022, שירותי תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך למועצת עין קניה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל-3,000 ₪ (ובמילים: שלושת אלפים ₪), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות, מדד חודש מאי 2022 לבין מדד שהיה ידוע במועד חילוט הערבות.

2. סכום הערבות ישולם לכם על-ידינו **תוך 5 ימים** מעת הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י המועצה המקומית, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח ולנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. תוקף ערבות זו יהיה **עד ליום 28 באוקטובר 2022 כולל** וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על-ידינו לתקופה של 90 ימים נוספים על-פי דרישת גזבר המועצה המקומית.

4. ערבותנו זו איננה ניתנת להסבה או העברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

תאריך: _____ שם מלא _____ חתימה + חותמת _____

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך: י"ב נוסח ערבות ביצוע

ערבות בנקאית לקיום ההסכם

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית עין קניה

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש למועצה מקומית עין קנייה ("המועצה") לביצוע שירותי תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך למועצת עין קניה, ולהבטחת התחייבויות המבקש כלפי המועצה ע"פ החוזה, ולהבטחת ביצוע יעיל, רציף ותקין של העבודות ולהבטחת טיב ורמת העבודות אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של : 7,000 (שבעת אלפים ש"ח) בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות", "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון הידוע ביום חתימת המציע על ההסכם.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

אם התברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת הקרן בהפרש שבין המדד החדש והמדד היסודי וחילוקה במדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך לעומת המדד היסודי, או שווה לו, תשולם הקרן בלבד.

לפי דרישתכם הראשונה, חתומה על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

ערבות זו ניתנת להארכה בהוראה חד צדדית של גזבר המועצה או ראש המועצה או מי מטעמם.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנה _____ בלבד, ולאחר תאריך זה, תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה כמפורט לעיל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ שם מלא _____ חתימה + חותמת _____

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך ה'

מועצה מקומית עין קניה, מכרז 21/2022
תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ומתן יעוץ הנדסי בהתאם לצורך

נספח א'		אישור קיום ביטוחים					
תאריך הנפקת האישור	תאריך הנפקת האישור						
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*				
שם	שם	נדל"ן <input type="checkbox"/>	משכיר <input type="checkbox"/>				
מועצה מקומית עין קניה		שירותים <input checked="" type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>				
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>	זכיון <input type="checkbox"/>				
500245022		אחר: <input type="checkbox"/>	קבלני משנה <input type="checkbox"/>				
מען	מען		מזמין שירותים <input type="checkbox"/>				
ת"ד 123 עין קניה 1243200			מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>				
			אחר: <input checked="" type="checkbox"/> מועצה מקומית עין קניה				
כיסויים							
סוג ביטוחים	מספר פוליסה	נסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות/סכום ביטוח/שווי עבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					מטבע	סכום	
רכוש					₪	0	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'					₪	5,000,000	
אחריות מעבידים					₪	5,000,000	
אחריות המוצר					₪		
אחריות מקצועית					₪	1,000,000	
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):</p>							
קוד	פירוט השירות						
40	מהנדס, אדריכל, הנדסאי						
<p>ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>							
חתימת האישור המבטח:							
* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף							

מועצה מקומית עין קניה, מחלקות הנדסה, הסכם תכנון פיתוח וסלילת כבישים ומתן יעוץ הנדסי לפי צורך

מסמך ב'

הסכם

למתן שירותי תכנון ויעוץ הנדסי

שנערך ונחתם בעין קניה ביום _____ לחודש _____ שנה _____

בין

להלן "המזמינה"
מצד אחד

מועצה מקומית עין קניה

לבין

_____:

ת.ז. _____

ת.ד. _____ - עיר: _____

נייד: _____ פקס: _____

להלן "המהנדס"
מצד שני

הואיל : וברצון " המזמינה " להעסיק את " המהנדס " במתן שירותים לתכנון בפרויקט תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים בכפר עין קניה וקבלת יעוץ הנדסי בהתאם לצרכי המועצה.

והואיל : והמהנדס מצהיר כי הוא בעל עסק עצמאי והוא מסכים לקבל על עצמו את עבודות האדריכלות והתכנון וכל ההתחייבויות הכרוכות בהן בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטות בהסכם זה.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. **מינוי** – המזמינה מוסרת בזאת שירותי, תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ו/או שירותי ייעוץ הנדסי לפי הצורך בכפר עין קניה, כמפורט, בין השאר, בנספח א.2 הצעת המחיר והמפרטים וכן בסעיף 3, 4 להלן, בהתאם לדרישות המקצועיות המתחייבות מביצוע העבודות הנ"ל.

3. **הפרויקט** – תכנון פיתוח וסלילת כבישים פנימיים ו/או מתן שירותי יעוץ הנדסיים בהתאם לצורך בכפר עין קניה, המוזמנות ע"י המועצה .

4. **שירותים הנדסיים** :

4.1. **שירותי תכנון**:

4.1.1. המהנדס יכין פרוגרמה מפורטת עם המזמינה ויגיש חלופות תכנון התואמות לפרוגרמה המאושרת והחתומה.

4.1.2. המהנדס יתאים את התוכניות המוצעות על ידו עם הגורמים ההנדסיים המוסמכים האחרים, כגון נגישות, בטיחות, מיזוג, חשמל ותאורה, קרקע, קונסטרוקציה אקוסטיקה, ניקוז מים וביוב ויקבל אישורים לצורך הגשת התוכניות לוועדה המקומית לתכנון ובניה לצורך קבלת היתר בניה במידת הצורך.

4.1.3. המהנדס יערוך ויגיש בקשה להיתר בניה לוועדה לתכנון ובניה, במידת הצורך, ידאג לקבלתו של ההיתר יתאם בין היועצים השונים (יועץ קרקע, קונסטרוקטור, חשמל ותאורה, מיזוג, נגישות ובטיחות אקוסטיקה, מים וביוב, תנועה וכיו"ב) וישתתף בפגישות ובדיונים עם המוסדות המאשרים לצורך קידום קבלת היתר הבניה. המתכנן יחתים עפ"י דרישת הוועדה את: הג"א, מ.מ. ישראל, כיבוי אש, חברת חשמל, בזק, רשות העתיקות וכד'.

4.1.4. המהנדס יכין תכניות מפורטות לצורך הוצאת מכרז, בין היתר הכנת כתב כמויות ואומדן, מפרטים טכניים מיוחדים בכל העבודות המיועדות לביצוע, הכנת התוכניות והגשתם לגורמים המוסמכים לצורך קבלת האישורים ו/או ההיתרים המתבקשים לשם השלמת עבודות התכנון והוצאת המכרז לפועל .

4.1.5. המהנדס ילווה את המזמינה בכל שלבי הטיפול מול הוועדה המקומית לתכנון ובניה עד לקבלת היתר בניה וכן ילווה את המזמינה בשלב הכנת המכרז לפרסום, ילווה את ועדת המכרזים והעובדים המקצועיים, עד לפתיחת המכרז והכרזת הזוכה במכרז, בין היתר המהנדס יחוה את דעתו בכל עניין הקשור למכרז על יד ועדת המכרזים במידת הצורך.

4.2. **שירותי הייעוץ**

שירותי הייעוץ ההנדסיים הנדרשים מהמהנדס בהתאם להסכם זה יכללו כל השירותים אשר יפורטו בהמשך לסעיף זה.

4.2.1. חוות דעת עבור מפגעים בטיחותיים ואחרים, המלצות לסילוק המפגעים, ומתן הצעות וכילים לטיפול במפגעים, כגון: שקיעות כבישים, מפגעים של התקני תשתיות, מתן פתרונות מקצועיים והנדסיים למפגעי תשתית דוגמת עמודי תאורה ו/או עמודי חשמל ובזק, מפגעים במוסדות חינוך ומבני ציבור וכיו"ב.

4.2.2. חוות דעת עבור נזקים הנגרמים מאירועים בלתי צפויים בימי שגרה כגון מפולות, התמוטטות קירות, גלישת קרקע, מפגעים הנגרמים תוצאה מנזקי טבע, כגון שיטפונות סחף ונגר עילי.

4.2.3. המשך טיפול במפגעים להכנת אומדן עלות למתן פתרון נקודתי לטיפול במפגע.

4.2.4. ייעוץ לקביעת מיקום תשתיות ומערכות עפ"י תוכנית המתאר, כגון מיקום עמודים חדשים, מעבר תשתיות חדשות וכו'.

4.2.5. בקרה ובדיקה מקצועית של תכניות המוגשות לאישור המועצה על ידי גורמי חוץ כגון תאגיד המים והביוב או בזק אשר עניינן הקמת תשתיות באופן קבוע ו/או בקרה ובדיקת תכניות ביצוע עבודות פיתוח כבישים או מתקני דרך המתבצעים ישירות על ידי משרדי ממשלה שונים כגון משרד התחבורה או משרד השיכון או כל משרד אחר באמצעות קבלנים שונים זכייני אותם משרדים, המוגשות לאישור המועצה.

4.2.6. הכנת אומדנים ראשוניים להגשת בקשות תקציב וקולות קוראים.

4.2.7. מתן ייעוץ ופתרונות באופן דחוף, לרבות הכנת אומדנים בעניינים דחופים ובלתי נצפים שנגרמו במהלך עבודתה הרגיל של המועצה ואשר אינם סובלים דחיה.

4.3. שירותי הפיקוח עליון:

4.3.1. פיקוח מקצועי ומתמיד על ביצוע הפרויקט באתר בהתאם לצורך והבטחת ביצוע יעיל לפי המפרטים ולפי לוח"ז שנקבע.

4.3.2. פיקוח על טיב העבודה, החומרים והמוצרים על פי התכניות, המפרטים והוראותיו כמתכנן ו הנהלים המקובלים .

4.3.3. בדיקה ואישור התכניות שבדיעבד (AS MADE) , שיוכנו ע"י הקבלן והתאמתן לביצוע בפועל.

4.3.4. מתן הסברים ומעקב ביצוע באתר, המתחייבים מדרישות התכנון .

4.3.5. דיווח שוטף למזמינה על רמת הביצוע, התקדמות הביצוע ועל בעיות המתעוררות בעת הביצוע.

4.3.6. ייעוץ ומסירת חו"ד מקצועית למזמינה והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט , לרבות הופעה בפני בתי המשפט ובוררים.

4.3.7. בדיקה ואישור של החשבונות הסופיים של הקבלן, בהתאם לחוזה על סמך מדידה ואישור של כמויות.

4.3.8 קבלת הפרויקט שביצעו הושלם, בנוכחות מהנדס המזמינה ו/או מי מטעמה הקבלן ומי מטעם משרד החינוך ו/או כל משרד ממשלתי אחר לפי הצורך ובתיאום מלא עם המועצה וזאת לאחר סיום כל העבודות של הקבלן בהתאם לחוזה (מסירה).

4.3.9 רישום התיקונים, השלמות ושיפורים הנדרשים מהקבלן בשעת הקבלה, פיקוח על ביצועם וקבלתו הסופית של הפרויקט שבוצע.

4.3.10 בדיקת הפרויקט במשך תקופת הבדק (אחריות) של הקבלן, רישום התיקונים הדרושים בתום תקופת הבדק, פיקוח על ביצועם ואישור סופי של גמר החוזה לאחר ביצוע התיקונים בתום תקופת הבדק.

5. סיוע המזמינה:

המזמינה תעמיד לרשות המהנדס כל מדע הדרוש לביצוע העבודה לרבות, מפות תרשימים, תוצאות בדיקות, מפרטים, אישורים וכיו"ב, אשר יש בהם לסייע בביצוע שירותי התכנון על פי הסכם זה.

6. נציגי הצדדים

6.1 כל צד ימנה בכתב לצד האחר נציג מטעמו (להלן "נציג המזמינה") ו"נציג המהנדס".

6.2 כל צד רשאי מפעם לפעם בהודעה בכתב לצד האחר, להחליף את הנציג אשר נתמנה על ידו כאמור, בנציג אחר, ואולם המזמינה רשאית לדרוש את החלפתו של נציג המהנדס, על פי שיקול דעתו.

6.3 כנציג המהנדס מתמנה מר _____:

6.4 כנציג המזמינה מתמנה מר **סאמי אסעד מהנדס המועצה**.

6.5 הנציגים הנ"ל יתאמו ביניהם הפעולות הקשורות לביצועו של הסכם זה וישמרו על שיתוף פעולה הדוק במשך קיומו של ההסכם.

7. כישורי המהנדס

המהנדס מצהיר ומתחייב כי:

7.1 הוא בעל ניסיון, מסוגל לבצע ולעמוד בכל התחייבויותיו ויש לו את הכישורים וצוות העובדים הדרושים לכך.

7.2 הוא ימלא את תפקידו באופן סדיר, בשקידה ראויה ובאופן רצוף, ללא הפרעה כלשהי פרט לכוח עליון.

- 7.3. הוא יפעל במסירות, ביעילות בחסכון וברמה מקצועית נאותה.
- 7.4. הוא מצהיר, כי הינו בעל עסק עצמאי, ואין ולא יהיו בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המזמינה, יחסי עובד – מעביד.
- 7.5. הוא יפעל לביצוע מוצלח של הפרויקט, על פי חוזה זה ועל פי כל דין לחוקי המדינה והרשויות המוסמכות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.
- 7.6. הוא אינו רשאי להסב בכל מקרה את ההסכם לאחרים, ואולם ידוע לו, כי המזמינה רשאית להסב זכויותיו לאחר, וכן להשתמש בשרותי מהנדסים אחרים, מכל סיבה שהיא.
- 7.7. הוא מתחייב לשמור בסוד כל מידע, תכניות, שרטוטים וכיו"ב, שהגיעו לידי.
- 7.8. הוא ידאג, שלא להימצא במצב של ניגוד אינטרסים וישמור אמונים למזמינה במשך כל תקופת ההסכם.
- 7.9. הוא מתחייב לתת את שירותיו למזמינה במידה ויוכרז על מצב חירום במדינה ו/או באזור שיפוט המזמינה ומתחייב להיענות לקריאות המזמינה במידת הצורך.

8. התמורה

- 8.1. ערך הביצוע הוא הסכום שיגיע לקבלן ולספקים השונים בחשבון סופי.
- 8.2. למען הסר ספק, ערך הביצוע אינו כולל תשלומי אגרות, מיסים, פרמיות, פיצויים, הוצאות בגין חשמל ומים ותשלומים בגין זכויות קנייניות לרבות קרקע, זכות מעבר נזיקים לצד שלישי וכיו"ב.
- 8.3. תמורת השירותים המוזמנים לפי הסכם זה הנם כדלקמן:

א. תכנון:

תמורת שירותי התכנון כמשמעותם בהסכם זה, הניתנים ע"י המהנדס תשלם המועצה למהנדס סכום השווה ל_____ % מערך הביצוע של כל כתב כמויות אשר יוכן על ידי המתכנן הסכום כולל מע"מ.

יובהר כי בגין כל פרויקט, תערוך המועצה הזמנה בנפרד, ההזמנה תהיה חתומה ל ידי מורשי החתימה במועצה בצירוף חתימת מהנדס המועצה.

ב. ייעוץ:

תמורת שירותי הייעוץ כמשמעותם בהסכם זה, הניתנים ע"י המהנדס תשלם המזמינה למהנדס סכום של _____ ₪ במילים (_____) עבור כל שעת ייעוץ אשר תינתן על ידי המהנדס. הסכום אינו כולל מע"מ.

יובהר כי בגין כל פניה לקבלת ייעוץ תהיה ערוכה בהזמנה נפרדת אשר תהיה חתומה ל ידי מורשי החתימה במועצה בצירוף חתימת מהנדס המועצה .

8.4. התמורה אינה כוללת הוצאות העתקות וצילומים ו/או ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות היועצים בשטח הדרושות לצורך הכנת חוות הדעת שלהם, כגון השכרת כלים הנדסיים לביצוע חפירות.

8.5. החשבונות יאושרו ע"י מהנדס המועצה לאחר בדיקתם תוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים מיום הגשתם.

8.6. סכום התמורה , הינו סופי ומוחלט , והמהנדס לא זכאי לכל תשלום נוסף , מכל סיבה שהיא ומכל מקור שהוא פרט לאמור בסעיף זה.

8.7. המהנדס יגיש חשבונות תמורת עבודתו, בשלבים במקביל להגשת החשבונות של הקבלן המבצע את הפרויקט . התשלום בגין החשבונות בהתאם לחוק מוסר תשלומים.

8.8. במידה והפרויקט היה במימון גוף חיצוני לרבות משרד ממשלתי כלשהו, מועד התשלום יידחה עד ל 10 ימים מיום שחרור הכספים בחשבון המועצה ולא יאוחר מהמועד האחרון לתשלום הקבוע בחוק מוסר תשלומים .

8.9. המזמינה רשאית לנכות מהתמורה כל סכום שהוא חייב בניכוי על פי דין ו/או נוהג וכן רשאית לקזז כל סכום שחב לה המהנדס , בין על פי הסכם זה ובין על פי עסקה אחרת.

9. תקופת ההתקשרות

א. הסכם זה יהיה בר תוקף ל- שנה אחת מיום _____ עד ליום _____ (להלן "תקופת ההתקשרות").

ב. למועצה שמורה זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם לשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת , זאת מעבר לתקופת ההתקשרות הבסיסית באותם התנאים ובשינויים המחויבים, ובלבד שהודיעה למהנדס על כך 30 יום לפני תום תקופת ההסכם או לפני תום התקופה המוארכת על פי העניין.

ג. על אף האמור בסעיף קטן א' וב' המועצה רשאית, מבלי לתת נימוק או הסבר, להביא הסכם זה לידי גמר, ע"י מתן הודעה בכתב לצד השני לפחות 30 יום לפני המועד שנקבע ע"י המועצה כמועד גמר הסיום.

10. העדר יחסי עובד-מעביד ואחריות לנזקים

- א. המהנדס משמש כקבלן עצמאי לצורך ביצוע הסכם זה.
- ב. אין לראות בכל זכות הניתנת עפ"י הסכם זה למועצה להדריך או להורות למהנדס או לכל אחד מהמועסקים על ידו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה ולא יהיו למהנדס או למועסקים על ידו כל זכויות של עובד מועצה או של עובד המועסק, ע"י המועצה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים ו/או פיצויים ו/או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה מכל סיבות שהן, או הוראות שתינתנה על פיו ו/או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, ו/או הפסקת ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה ואין בה כדי ליצור בין המועצה לבין המהנדס או המועסקים על ידם כל יחסי מעביד ועובד.
- ג. למען מנוע ספקות מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים שביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים יחס אחר מאשר יחס בין מזמין עבודה ומהנדס עבודה ו/או בין מוכר ידע וקונה ידע, במידה שהמדובר הוא באחריות ו/או בחובות המועצה, הבאים מכוחה ו/או המועסקים על ידה כלפי המהנדס, הבאים מכוחו, המועסקים על ידו ו/או כל צד שלישי אחר.
- ד. המהנדס יהיה אחראי לביצוע כל הניכויים שיש לבצעם עפ"י כל דין משכרו ומשכרם שלעובדיו ועליו בלבד תחול האחריות לתשלום המיסים, הארנונות או תשלומים סוציאליים אחרים אשר מעביד חייב לשלם בהתאם לכל דין ונוהג.
- ה. נגרמו למועצה אבדן, נזק ו/או הוצאות כאמור ו/או נדרשה לשלם לצד שלישי כלשהו דמי נזק, פיצויים ו/או הוצאות כלשהן עקב מעשה או אי מעשה של המהנדס, עובדיו, שליחיו, או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה, במידה שאחריות לנזק ואבדן מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין האזרחיים (נוסח חדש) או לפי כל דין אחר כמשמעותו בפקודת הפרשנות, מתחייב המהנדס לקבל על עצמו את האחריות ולהיטיב כל אבדן, נזק ו/או הוצאות שנגרמו כאמור ו/או לפצות את המועצה בשלמות בעד כל סכום שנדרשה לשלמו כאמור ואותם סכומים יראו אותם כחוב המגיע למועצה בהתאם להסכם זה. הודעת המועצה ביחס להוצאות תהיה נאמנה על המהנדס.
- ו. המהנדס מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או אבדן שנגרמו כאמור לעיל מייד או במועד קרוב ביותר לקרותם.
- ז. נדרשה המועצה לשלם לצד שלישי כלשהו דמי נזק, פיצויים ו/או הוצאות כלשהם תודיע המועצה על כך למהנדס, על מנת לאפשר לו לנהל הגנה בפני אותה תביעה במשותף.
- ח. למען מנוע ספקות מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים במפורש כי המועצה, הבאים מכוחה, ו/או המועסקים על ידה לא יהיו חייבים לשאת בכל תשלום, הוצאה, דמי נזק, ו/או פיצויים מכל סוג או סיבה שהם שייגרמו למהנדס ו/או שישולמו על ידו תוך ו/או בעקבות ביצוע הסכם זה ו/או הוראות שתינתנה על פיו ו/או בקשר לכך ואשר לא נאמר במפורש בהסכם זה כי על המועצה לשאת בהם.

ט. בסעיף זה - "הוצאות", לרבות הוצאות משפט ושכר טרחה עו"ד.

11. ניגוד עניינים

- א. המהנדס מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה. המהנדס מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
- ב. המהנדס מתחייב להביא לידיעת המועצה כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המועצה אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצל המהנדס. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המהנדס להודיע למועצה על כל הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המהנדס יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם המועצה תאשר, מראש ובכתב, כי אין לה התנגדות לכך.
- ג. המהנדס מצהיר כי ידועה לו אחריותו לפעול בתום לב כלפי המועצה בכל פעולותיו בקשר להסכם זה, וכי כל המלצה וכל ייעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת המועצה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
- ד. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת המועצה.

12. סודיות

- א. כל חומר, מסמך או מידע הקשור במתן השירותים או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכושה הבלעדי של המועצה והמהנדס, עובדיו וכל הפועל מטעמו אינם רשאים למסור לאדם אחר, פרט לעובדי המועצה המוסמכים לכך, כל חומר, מסמך או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינם רשאים לשמור לעצמם העתקים של כל חומר או מסמך כאמור, אלא בכפוף לאישור בכתב של האחראי.
- ב. האמור לעיל אינו חל לגבי מסירת מסמכים או חומר למי מעובדי המהנדס לצורך ביצוע התחייבויות המהנדס על פי הסכם זה.
- ג. המהנדס אינו רשאי להשתמש בכל חומר שהגיע אליו עקב ביצוע הסכם זה לצורך עבודות אחרות או לצורך אחר כלשהו. המהנדס אחראי לכך כי אף אחד מעובדיו או מי הפועל מטעמו לא ישתמשו בכל מסמך או חומר כאמור.
- ד. המהנדס אינו רשאי לפרסם, בין בעצמו ובין על ידי אחרים, מידע, מסמך או חומר כלשהם שהגיעו לידיעתם בקשר לביצוע הסכם זה או אגב ביצועו, אלא בכפוף לאישור בכתב מהאחראי.
- ה. המהנדס מתחייב להחזיר למועצה כל חומר או מסמך שקיבל לצורך מתן השירותים, וזאת לא יאוחר משבועיים מיום סיום ההסכם.
- ו. המהנדס מתחייב לכך שמילוי חובת שמירת הסודיות תחול עליו גם לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה.
- ז. על הוראות הסכם זה ועל המהנדס, עובדיו וכל הפועלים מטעמו יחולו הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

13. ביטוחים

המהנדס מתחייב לרכוש, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת המועצה המקומית עין קניה, להציגם למועצה - כאשר הביטוחים כוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

א. ביטוח חבות המעבידים

1. המבצע יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי שיפוט המועצה.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 ש"ח לנפגע, לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.
3. הביטוח מורחב לשפות את המועצה, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי המהנדס..

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. המהנדס הזוכה יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בכל תחום שיפוט המועצה;
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;
4. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את המועצה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המהנדס הזוכה והפועלים מטעמו.

ג. ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של נותן השירותים, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן השירותים עבור המועצה.
2. גבול האחריות למקרה/לנזק ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת סך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת אולם הכיסוי לא יכלול תביעות המהנדס כנגד המועצה.
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים
4. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המהנדס והפועלים מטעמו.

14. שיפוי בגין נזקים

המהנדס יפצה ו/או ישפה את המזמינה בגין כל נזק שייגרם למזמינה, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מרשלנותו ו/או חוסר מומחיותו של המהנדס ו/או העדר שקידה מצדו ו/או עקב אי-מילוי חלק מהתחייבויותיו של המהנדס על פי הסכם זה.

15. הערות טכניות

עם חתימת החוזה, על המהנדס לצרף לחוזה החתום כנספח את המסמכים הבאים:

- א. אישור פקיד השומה על קביעת שיעורי הניכוי במקור מכספים המועברים לו לפי חשבונות מאושרים בהעדר אישור זה, ינוכה מס במקור בהתאם לחוק.
- ב. אישור רו"ח על ניהול ספרים.
- ג. אישור מנהל המכס והמע"מ על הגשת דו"חות כחוק לפי חוק ומס ערך מוסף תשל"ו-1975.

16. כתובת הצדדים להסכם זה הן

" המזמינה " מועצה מקומית עין-קניה ת.ד. 123 עין קניהב 1243200

" המהנדס " ת.ז. ת.ד. מיקוד .

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובתאריך דלעיל:

_____ " המזמינה " מועצה מקומית עין-קניה

_____ " המהנדס "

חותמת : _____ חותמת : _____

נספח יועצים

להלן היועצים הכלולים בהצעת המהנדס הדרושים לצורך קבלת היתר בניה .

מס'	סוג הייעוץ
.1	יועץ קרקע
.2	יועץ נגישות
.3	יועץ בטיחות
.4	יועץ ניקוז
.5	יועץ תחבורה במדיה ויידרש
.6	יועץ תנועה
.7	יועץ חשמל

חתימת המציע

נספח תוקף

ההתקשרות תהיה למשך 12 חודשים החל ממועד חתימת החוזה, עם אופציה להארכת ההסכם לשנה נוספת כל פעם במשך שנתיים נוספות.

חתימת המהנדס