

מועצה מקומית עין קניה

מכרז מס' 09/2021

בניית אולם ספורט בעין קניה

תכנון אדר' מען עוידאת ,

מג'דל שמש : 12438, ת.ד. 1173
טלפון : 6562005 – 04 פקס 15346983502
אדר' מען עוידאת נייד: 0527243476
אינג' קינאן עוידאת : 05275700648
דואר אלקטרוני: maan65@gmail.com email :

יוני 2021

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

רשימת מסמכים למכרז מס' 09/2021

מסמך	מסמך מצורף לחוברת	מסמך לא מצורף לחוברת
<u>מסמך א.1.</u>	הצהרת הקבלן	
<u>מסמך א.2.</u>	תנאי המכרז והוראות למגישי ההצעות	
<u>מסמך ב.1.</u>	הצהרת והצעת הקבלן	
<u>מסמך ב.2.</u>		כל פרקי המפרט הכללי הבין משרדי לעבודות בניין ואופני המדידה ותכולת המחירים המצורפים למפרטים הכלליים, במהדורתם העדכנית ביותר
<u>מסמך ב.3.</u>		החוזה הממשלתי הסטנדרטי מדף 3210 נוסח – 2005
<u>מסמך ג.</u>	הצהרה הבנת סעיפי המכרז	
<u>מסמך ד.</u>	הצהרת שמירת סודיות ואבטחת מידע	
<u>מסמך ה.</u>	הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"	
<u>מסמך ו.</u>	תצהיר המציע בדבר ניסיון במתן השירותים	
<u>מסמך ז.</u>	הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים	
<u>מסמך ח.</u>	הצהרה על העדר קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה	
<u>מסמך ט.</u>	תצהיר תשלום שכר מינימום	
<u>מסמך י.</u>	הצהרת גופים משתתפים בביצוע	
<u>מסמך י"א.</u>	נוסח ערבות בנקאית	
<u>מסמך י"ב.</u>	נוסח ערבות ביצוע	
<u>מסמך י"ג.</u>	אישור עריכת ביטוחים	
<u>מסמך י"ד.</u>	חוזה התקשרות בין המזמין לקבלן מס' 15/2021	מצורף בסוף החוברת
<u>מסמך ט"ו.</u>	כתב כמויות ומחירים	מובא בחוברת נפרדת

כל המסמכים הנ"ל מהווים יחד את מסמכי החוזה בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים. מסמך ג' ניתן לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון - הקריה ת"א.

מסמך א.1.:

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה, כי ברשותו נמצאים "המפרטים הכלליים והחוזה הממשלתי הסטנדרטי מדף 3210 נוסח – 2005 הנזכרים לעיל", וכי קראם והבין את תכנם, קבל את ההסברים הדרושים שביקש, ביקר במקום ומכיר את תנאי העבודה ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המפרטים, לשביעות רצון המזמין.

הצהרה זו מהווה נספח להצעת המחיר / חוזה והנה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת הקבלן

/ /
תאריך

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך א.2 :

תנאי המכרז והוראות למגישי ההצעות.

1. הקבלן ירכוש את מסמכי הצעת המחיר וידאג לקבל את כל החומר המצורף ע"י המזמין כמפורט להלן:
 1. חוברת להצעת מחיר על כל נספחיה
 2. תוכניות למכרז
 - 3.
 - 4.
2. החוזה אשר יחתם עם המציע הזוכה יחול למשך תקופה של **18 חודשים** מיום חתימת החוזה ע"י הזוכה או מיום מתן צו התחלת עבודה (לפי המאוחר מביניהם), עם אופציה של המועצה המקומית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להארכתו לתקופה נוספת.
3. המועצה המקומית תזמין העבודות הדרושות בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה, תקציבה, בכפוף לאישור תקציבי ובהתאם להזמנות תקציביות מאושרות כדין וצווי התחלת עבודה שיימסרו לקבלן מעת לעת. כמו כן רשאית המועצה המקומית לבצע העבודות או חלקן באמצעות עובדיה, לפי ראות עיניה.
4. לזוכה לא תהיה כלפי המועצה המקומית כל טענה או תביעה או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלקן של העבודות בלבד לביצוע על ידו. הזוכה מצידו מתחייב לבצע העבודות בהתאם לדרישות המועצה המקומית במועד ובאופן הנדרש ובמחירים להם התחייב במסגרת הצעתו.
5. המציע ינקוב בהצעתו את שיעור ההפחתה שהינו מציע למחירים המקסימאליים הנקובים על ידי המועצה מקומית (להלן: " התעריף הבסיסי") במסמך כתב כמויות ומחירים (**מסמך ט"ו (כתב כמויות)**, **ומסמך ב.1.** (הצהרת והצעת הקבלן). ויחתום עליהם.

על המציע להקפיד ולהעתיק את אחוז ההנחה שנקב **במסמך ט"ו** בדיקנות, לא תתקבלנה טענות סופר או טענות בהעתקה, במידה וישנה סתירה בין האחוזים ו/או הסכומים בין שני המסמכים הברירה תהיה בידי ועדת המכרזים, אם לפסול ההצעה או לקבל את אחוז ההפחתה הגבוהה יותר הנקוב באחד מהמסמכים, **ט"ו' או ב.1..**
- יודגש, המציע ינקוב בהצעתו שיעור הפחתה בלבד (לרבות 0% הפחתה) לתעריף הבסיסי. מציע אשר ינקוב בשיעור תוספת לתעריף הבסיסי, הצעתו תיפסל ולא תידון כלל. שיעור ההפחתה בו ינקוב המציע הינו שיעור אחיד לתעריף המקסימלי שקבעה המועצה המקומית **שבמסמך ט"ו**. מציע אשר יציע שיעורי הפחתה שונים לפריטים שונים - הצעתו תיפסל.
- יובהר ויודגש כי התמורה הנקובה על ידי המועצה המקומית **במסמך ט"ו** , בהתאם לפירוט התעריפים הנקובים במסמך, בניכוי ההפחתה בה נקב **המציע במסמך ט"ו ומסמך ב.1.** שבכל חוברת הינה התמורה היחידה לה זכאי המציע בגין ביצוע כל העבודות הנקובות במסמכי המכרז, למעט עבודות להן נקבע במפורש מחיר נפרד. לתמורה זו ייוסף מע"מ כדין. התמורה כוללת את כל הוצאות המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות. למען הסר ספק, התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן ותתעדכן אחת לשנה בלבד, החל מהשנה השנייה להסכם ולרבות בתקופות הארכה, ככל שתהיינה. לתמורה זו ייוסף מע"מ כדין.
6. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמפרטים.
7. ידוע למשתתפים, כי ההתקשרות עפ"י הצעת המחיר והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר.
- א. לאור מוגבלות התקציב המוטלת על המועצה וחוסר היכולת מצידה לחרוג ממנו, לכן נשמרת הזכות למועצה לצמצם ו/או לבטל סעיפים מהעבודות ללא שום הגבלה באחוזים מהיקף הסעיף או העבודה מסה"כ הפרויקט, צמצום זה לא מהווה עילה לקבלן המבצע לדרישת תשלום כלשהוא או תוספת מעבר למחיר הנקוב בכתב הכמויות.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

ב. ידוע ומוצהר ומוסכם שכל תוספת או חריגה מכתב הכמויות אינה מהווה עילה בשום פנים ואופן נגד המועצה או המתכנן לדרישות כלשהן או תביעות כלשהן מכל מין וסוג כלשהוא.

ג. כל הצעה שתחרוג באופן כזה או אחר מתקרת התמורה כמשמעותה לעיל תפסל.

ד. סעיף זה לאור חשיבתו גובר על כל הוראה אחרת, אם ישנה כזאת, במסמכי המכרז, החוזה ו/או הנספחים.

ה. את ההצעה יש למלא בעט כחול בלבד, ולהגיש אותה במקור .

8. ידוע למשתתפים שרואים בכתב הכמויות כמסמך משלים לתוכניות הביצוע ולמפרטים הכלליים והמיוחדים וחלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

9. כל סעיף או דרישה שמופיעה בתוכניות הביצוע או במפרטים המיוחדים והכללים ובהוצאה הבין משרדית "הספר הכחול" ולא הופיעה בכתבי הכמויות או בתוכניות הביצוע או בפרטים או ברשימות, רואים בה דרישה לכל דבר ועניין, וכל הוראה שתינתן ע"י המתכננים היועצים, המועצה - רואים בה כדרישה מהותית ולא תשולם שום תוספת מחיר לקבלן הזוכה עקב דרישות כאלה.

כשירויות המציע

10. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים המפורטים להלן :

10.1. עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף ומנהל ספרי חשבוניות לפי פקודת מס הכנסה ומע"מ ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

10.2. בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1967 – (להלן: "חוק העסקאות").

10.3. קבלנים רשומים בפנקס הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט 1969 **ענף 100 בניה סיווג כספי ג-3 או גבוה מזה בצרוף תעודת קבלן רשום**

10.4. מי שרכש את מסמכי המכרז.

10.5. מי שצירף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז בנוסח **מסמך י"א**. למסמכי המכרז.

10.6. מי שצירף הוכחות בדבר ניסיון המציע בשלוש השנים שקדמו להגשת המכרז **בביצוע מבנים ציבוריים בהקפים דומים**.

11. הוגשה הצעה ע"י מספר מציעים במשותף, חייבת ההצעה לפרט את כל המציעים. על כל מציע שותף להצעה לעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל ולהלן.

הבהרות ושאלות

12. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב וההיקף של ביצוע העבודה שעל המציע לבצע.

סתירה, שגיאה, ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות או שאלה ניתן להפנות למועצה המקומית עין קניא לא יאוחר מ 3 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, באמצעות יועץ המועצה

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

המקומית לצורך מכרז זה, עו"ד ראפת מונדר, בפקס 04-6982138 ו בדוא"ל בפורמט WORD בלבד
לכתובת adv@einknia.com . ולוודא קבלה בטלפון 04-6981350 .

13. המועצה המקומית רשאית שלא להשיב לשאלות שלא תועברנה בפורמט האמור ולכתובות הדוא"ל והפקסים הרשומים מעלה.

14. תשובות היועץ תשלחנה בפקס לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

15. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ לא יחייבו את המועצה מקומית. לא תשמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המועצה המקומית, אלא אם אלה נתנו ע"י היועץ בכתב.

16. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך היועץ מיוזמתו לתקן ו/או לשנות ו/או לעדכן כל הוראה מהוראות המכרז וכן ליתן הבהרות לאמור במכרז, והודעה על כך תינתן על ידו בכתב.

17. מובהר, כי כל התשובות, ההבהרות, התיקונים וכיו"ב שניתנו כאמור בפרק זה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרף כל מסמך הבהרה כאמור להצעתם.

הצהרות המציע

18. הצעה שהוגשה והשתתפותו של המציע במכרז, כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי בחן את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרט לביצוע העבודה והחווה, מבין וידע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות ומסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הנדרשים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא, לרבות יכולת כלכלית לממן ביצוע העבודות באורח זמני עד לאישור החשבונות הזמניים או ו/או הסופי ותשלומם, לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לדין ולתנאי המכרז – הכול כמפורט במסמכי המכרז.

19. אחרי הגשת ההצעה לא תתקבלנה שום תביעה המתבססת על חוסר ידיעה, הבנה מוטעית, ספק, טעות בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או מסמכיהם ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, וההצעה תיחשב ככוללת כל הדרוש לביצוע העבודות וההתחייבויות נשוא ההסכם במלואן.

אופן ומועד הגשת הצעות

20. המציע ירשום **במסמך ב.1. "הצהרת הקבלן", במסך ט"ו. "כתב הכמויות ומחירים"**, את ההפחתה המוצעת על-ידו לתעריף הבסיסי בו נקבה המועצה המקומית **במסמך ט"ו. "כתב הכמויות"**.

21. ההצעה תוגש אך ורק על הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא ולחתום כל מסמכי המכרז לרבות ההסכם והמפרט הטכני ויסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז ומסמכי ההבהרה, ככל שיופצו כאלה.

יובהר כי על הקבלן להכניס למעטפה, חוברת המכרז הכוללת ריכוז ההצעה והמפרטים, ויתר המסמכים הדרושים לפי לתנאי המכרז.

העותקים יוכנסו כשהם חתומים על ידי המציע ובצירוף כל המסמכים הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז לתוך מעטפה אשר תוגש חתומה.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

את כל התכניות וכל המסמכים החתומים על ידי המציע אשר קבל לצורכי ההשתתפות במכרז יוחזרו כולם ללא יוצא מן הכלל חתומות במלואן, לרבות כל התוכניות של היועצים, כולל חתימות על חוברת המכרז וכתבי הכמויות והמפרטים על כל דפיהם.

22. את ההצעות יחד עם מסמכי המכרז (לרבות הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז ושאר המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לתנאי המכרז) יש להכניס למעטפה הנושאת את מס' המכרז ולהביא במסירה אישית לבניין המועצה המקומית.

המציע ישלש את המעטפה, לתוך תיבת המכרזים עד ולא יאוחר מיום חמישי ה' 01 ביולי 2021 בשעה 16:00 בדיוק.

23. אין לשלוח הצעות בדואר.

24. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצורפותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה המקומית תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, לפי המועד המאוחר מבניהם, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

25. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. המועצה המקומית רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז / ההסכם ולפסול את הצעתו.

מסמכים

26. כל מציע יצרף להצעתו, בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז:

26.1. תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק.

26.2. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

26.3. האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות-

26.4. המלצות הכוללות אישור על היקפי העבודה - כאסמכתא לדרישת הניסיון כאמור בסעיף 10.6. לתנאי הסף.

26.5. ערבות בנקאית לצורך השתתפות במכרז, כמפורט להלן. **הצעה שלא תצורף לה ערבות לא תידון כלל.**

26.6. אם המציע הוא תאגיד (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים:

26.6.1. צילום תעודת ההתאגדות של התאגיד ברשם החברות.

26.6.2. אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי מתן השירותים הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה ע"פ תנאי מכרז זה, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן מתן השירותים נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי התאגיד.

26.6.3. שמות מנהלי התאגיד.

26.6.4. שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.

26.6.5. כתובת משרדו הרשום של התאגיד.

26.7. אם המציע הינו שותפות (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים: תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות, חוזה השותפות,

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

אישור ע"ד / ר"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת ההצעה והשתתפות במכרז.

26.8. המסמכים הנדרשים על פי המפרטים המצורפים למכרז ושאר מסמכי המכרז וכן מסמכים נוספים ובהתאם לבחירת המציע, אם נדרשים.

27. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל ו/או חלקם עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.

28. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה המקומית שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו בתנאי הסף.

אופן החתימה על ההצעה

29. חתימה על ההצעה:

29.1. הצעה שהוגשה על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו מספר הזהות שלו, ויצרף את חתימתו.

29.2. הצעה שהוגשה על ידי שותפות, יחתמו על ההצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצירוף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות.

29.3. הצעה שהוגשה ע"י חברה רשומה, יחתמו על ההצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצירוף חותמת התאגיד. כמו כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

29.4. הצעה שהוגשה ע"י שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים יחתמו על ההצעה, בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחיות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות.

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

30. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך של **475,000 ₪ (ארבע מאות שבעים וחמישה אלף ₪)** שתעמוד בתוקפה עד ליום **30/09/2021**, נוסח הערבות יהיה **כנוסח מסמך י"א**. למסמכי המכרז.

31. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד שהתפרסם בחודש **יוני 2021** והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד קבלת דרישת החילוט לפי ערבות זו.

32. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או מי מטעמם.

33. מציעים שלא זכו במכרז, תוחזר להם הערבות שמסרו, לאחר שיחתם ההסכם עם מי שתקבע המועצה המקומית כזוכה.

34. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, ע"פ דרישת המועצה המקומית עד שיבחר סופית הזוכה במכרז, ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.

35. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

36. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה המקומית לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

37. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות להשתתפות במכרז בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות שהוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח מסמך ו'. למסמכי המכרז.

בחירת הזוכה

38. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות על פי אחוז ההפחתה מהתעריף הבסיסי המוצע בהן, כך שכל שאחוז ההפחתה מהתעריף הבסיסי גבוה יותר (קרי, המחיר זול יותר) כך תדורג ההצעה במקום גבוה יותר.

39. **ככל שיימצא כי קיימות שתי הצעות זוכות (שתיהן כשרות ובעלות אחוז הפחתה זהה) - הזוכה יהא המציע שהיקף העבודות שבוצעו על ידו בחמש השנים האחרונות ואשר צורפו לגביהן המלצות משביעות רצון המזמינים, הוא הגבוהה יותר.**

40. המועצה המקומית עין קניא ו/או ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.

41. **ההתקשרות עם הזוכה מותנית בקיומו של תקציב מאושר, וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודה. במידה ולא יתקבלו כל האישורים הנדרשים, לא יבוצעו העבודות ע"י המועצה מקומית ו/או חלקן של העבודות אשר לא נתקבל בגינן אישור, ולמציעים ו/או לזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה עקב כך.**

42. המועצה המקומית ו/או ועדת המכרזים רשאית בכל עת לבטל את המכרז או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בהתאם לשיקול דעתה או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה.

43. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו מכל סיבה שהיא לרבות האמור לעיל, לא תהא למציע כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, המציע לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי במחירי הצעתו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה המקומית לזכות את המציע בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה מקומית עבור רכישת מסמכי המכרז.

44. למועצה המקומית ו/או לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון, המלצות, יכולת האשראי וכיו"ב, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו. סרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהו כאמור רשאית המועצה מקומית להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

45. בקביעת הזוכה תהא המועצה המקומית ו/או ועדת המכרזים רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחיר הצעתו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי המועצה המקומית תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות שהוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו, אם היה כזה.

46. סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על חוזה עם המועצה המקומית, תהא המועצה המקומית ו/או ועדת המכרזים רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום אחרי המציע שזכה, זאת מבלי לגרוע מזכותה לחלט את ערבות ההשתתפות למכרז שהופקדה ע"י המציע.

החתימה על ההסכם, המצאת ערבות לביצוע, אישור קיום ביטוחים, ומסמכים נוספים

47. הזוכה במכרז יידרש לחתום על ההסכם המצורף למסמכי המכרז ומסומן כמסמך ב' ולהחזירו למועצה מקומית כשהוא חתום, בתוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה מקומית לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

48. הזוכה יחויב להתחיל בביצוע העבודות וזאת תוך פרק הזמן שנקבע לו בצו התחלת העבודה.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

49. למועצה המקומית יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך ז), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה מקומית. מובהר, כי למועצה מקומית שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי המועצה מקומית כנדרש בתנאי החוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה מקומית.

50. על הזוכה להמציא למועצה מקומית עד למועד חתימת ההסכם על ידו אשורים כדלקמן:

50.1. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בהסכם על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים (נספח ג' להסכם). המועצה מקומית רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת בנוסח האישור על קיום ביטוחים משום הסתייגות המציע מנוסח אישור על קיום הביטוחים, הנדרש על פי הוראות המכרז, ואי לכך אי עמידה בדרישות להמצאת אישור הביטוח כמפורט לעיל.

51. על הזוכה להמציא למועצה מקומית במעמד מסירת ההסכם החתום על ידו, ערבות בנקאית בסך של **475,000 ₪ (ארבע מאות שבעים וחמישה אלף ₪)** להבטחת ביצוע העבודות ורמת ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "**ערבות הביצוע**"). ערבות הביצוע תהיה **בנוסח מסמך י"ב**. למסמכי המכרז ועל פי המפורט ביתר מסמכי המכרז לרבות ההסכם. עם מסירת ערבות הביצוע, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה לשם השתתפות במכרז. ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם ובתוספת שלושה חודשים.

52. סכום ערבות הביצוע יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום חתימת הזוכה על ההסכם והמדד הקובע יהיה המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישת המועצה מקומית לחילוט הערבות.

53. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד - צדדית של ראש המועצה מקומית או הגזבר ו/או מי מטעמם.

54. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם ולא עשה כן כאמור לעיל ו/או שסרב להפקיד הערבות לביצוע כאמור לעיל ו/או שלא המציא מסמכים כנדרש לעיל וכן מציע שסרב להאריך תוקף הערבות להשתתפות לפי דרישת המועצה מקומית כאמור לעיל, תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תהא המועצה המקומית רשאית לחלט את סכום הערבות להשתתפות במכרז כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז, על פי הודעת ראש המועצה המקומית או גזבר המועצה מקומית, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה המקומית על פי כל דין או עפ"י ההסכם.

55. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה מקומית כנגד הזוכה ו/או המציע עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

56. כמו כן, תהא המועצה המקומית רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה המקומית עם מציע אחר במקומו.

57. התקשרה המועצה המקומית עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה מקומית את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה המקומית לבין הצעתו הוא, והמועצה המקומית רשאית לצורך זה להשתמש בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

58. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה המקומית לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה המקומית תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה המקומית תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמכי המכרז – רכוש המועצה מקומית

59. מסמכי המכרז הינם רכוש של המועצה המקומית וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם למועצה המקומית לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות – וזאת בין שהגיש הצעה למועצה מקומית ובין אם לאו.

60. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך זה ו/או המפרט הטכני לבין הוראות ההסכם, תכרענה הוראות ההסכם.

תאריך : 15 ביוני 2021

ואיל מוגרבי

ראש המועצה המקומית עין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

(מסמך ב.1.)

לכבוד:

מועצה מקומית

עין-קניה

, א.נ.

הצהרת והצעת הקבלן

הנדון: הצעת מחיר לעבודות בניית אולם ספורט בעין קניה

אני החתום (ים) מטה קראתי (נו) בעיון את טופס החוזה, מכתב ההזמנה, מפרט טכני, רשימת הכמויות והתנאים המיוחדים, ועיינתי (נו) בכל התוכניות והשרטוטים הנוגעים להצעת המחיר הנ"ל, וכן בנספחים שצורפו אל כתב ההזמנה מיום _____, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי הצעת המחיר, וסיירתי (נו) באתר הביצוע אותו אני / אנו מכיר (ים).

הנני (נו) מצהיר (ים) בזה שהבנתי (נו) את כל המסמכים האלה ותנאיהם ואני (נו) מסכים (ים) להם, וכן הבנתי (נו) את השיטה שלפיה הוכנה רשימת הכמויות, וכי לאחר שסיירתי (נו) וראיתי (נו) את מקום העבודה וטיב הקרקע ותנאי הגישה אליה, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה וביצועה ידועים לי (נו) ובהתאם לזה ביססתי (נו) את הצעתי (נו) וכן שלא אציג (נציג) שום תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי בכל הקשור לתנאי החוזה או ליתר המסמכים הנ"ל, ואני (אנו) מוותר (ים) על טענות כאלו.

הנני (נו) מצהיר (ים) שיש לי (לנו) הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא מכרז זה.

כמו כן אני (אנו) מצהיר (ים) כי אני (אנו) קבלן (ים) מוכר (ים) ורשום (ים) על ידי רשם הקבלנים לעבודה שבנדון ובהיקף הצעתי (נו).

הנני (נו) מצהיר (ים) כי המפרט הטכני הכללי של הועדה הבין משרדית הידוע בשם " **הספר הכחול**" על כל פרטיו ועדכוניו, עד חודש פרסום המכרז, מוכרים וידועים לי (נו).

הנני (נו) מתחייב (ים) לבצע את העבודה בסכום של _____ ₪ ללא מע"מ. במילים (_____) לאחר מתן הנחה כללית בגובהה של _____ % מערך האומדן המסתכמת בסך של _____ ש"ח ללא המע"מ, במילים (_____).

הוא סכום החוזה צמוד למדד **הבנייה** חודש **מאי** שנת **2021**.

תקופת הביצוע של הפרויקט על כל הסעיפים תהיה **18 חודשים** לכל היותר.

הנני (נו) מתחייב (ים) - אם הצעתי (נו) תתקבל - לחתום במועד שאדרש (נדרש) לעשות זאת על החוזה בהיקף שיקבע על ידי המזמין כולל כל הנספחים, התכניות והשרטוטים הנ"ל, אם לא אחתום, מכל סיבה שהיא, אני מסכים כי סכום הערבות לחתימת החוזה יוחלט על ידי המזמינה. הסכום הערבות שחולט כאמור יהווה פיצוי מוסכם בגין אי קיום התחייבותי עפ"י הצעה זו. ידוע לי כי האמור לעיל אינו שולל מהמזמינה את הזכות לטבוע אותי בגין ראשי נזק אחרים שנגרמו ו/או ייגרמו לה כתוצאה ישירה ו/או עקיפה כתוצאה מאי חתימתי על ההסכם.

הצעתי (נו) זאת, על כל המשתמע ממנה, הנה בתוקף לתקופה של **שלושה** חודשים מיום ההגשה.

חתימת המציע (ים) _____.

שם המציע (ים) _____.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך ג'

הבנת סעיפי המכרז

הצהרת המציע

אנו הח"מ _____ נציג/ים מוסמך/ים מטעם (שם הגוף המשפטי מגישה
הצעה) _____ ת.ז./ח.פ. _____ (להלן: "המציע")
כתובת _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקס. _____
:

מאשרים ומצהיר בזה:

1. קראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי ההזמנה, לרבות ההסכם ונספחיו, וטופס זה (להלן כולם ביחד וכל אחד לחוד: "מסמכי ההזמנה") ואנו מסכימים לכל האמור בהם.

2. יש למציע את היכולת הארגונית, הפיננסית, הטכנית והמקצועית, לרבות הידע והניסיון לבצע את השירותים הנדרשים, כמפורט במסמכי ההזמנה, על כל נספחיהם.

3. המציע לא נתן ו/או נותן שירותים לכל גורם שהוא, אשר עלולים לגרום לנגוד עניינים בין אותם השירותים שהוא נותן לבין השירותים נשוא הזמנה זו להציע הצעות.

4. מעבר לאמור בסעיף 3 לעיל, בכדי למנוע מצבים של ניגוד-עניינים בין המציע ובין המועצה, המציע ו/או למי מעובדי המציע ו/או מי מבין החברים בצוות שיעבוד מול המועצה, מצהירים שהם אינם בעל-עניין (לרבות: שותף, בעל-מניות) ו/או עובדים ו/או מועסקים במשרדי המועצה. האמור בסעיף זה, יחול בשינויים המתאימים גם על כל חברה הקשורה למציע, לרבות חברה אשר מוגדרת כבעלת עניין במציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי מעובדי המציע ו/או מי מבין חברי הצוות המוצע, מוגדר כבעל עניין בה, ולפי הגדרת בעל עניין בסעיף 1 לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

5. המציע מצהיר כי הנו מודע לכך שההצעות תבחנה לפי אמות המידה כפי שפורטו במסמכי ההזמנה.

6. המציע מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירות מידית או בכל יום אחר כפי שידרש, על פי לוח זמנים שייקבע על ידי המועצה, ולהמשיך בנתינת ובתנאים המפורטים בהסכם.

7. המציע מתחייב להעביר למועצה הסכם חתום כדבעי (על נספחיו) בתוך 8 ימי עבודה מההודעה בדבר הזכייה (הודעה כי החוזים מוכנים לחתימת החברה).

8. ההצעות תעמודנה בתוקף 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במקרה בו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי המועצה להתקשר עם המציע הזוכה, או שההסכם עם המציע הזוכה יבוטל, תהיה המועצה רשאית לקבל את הצעת המציע הבא בדרוג. תנאי סעיף זה יחולו גם לאחר החלפת המציע כאמור, בשינויים הנדרשים.

חתימה: _____ חותמת: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך ד'

הצהרה בדבר שמירת סודיות ואבטחת מידע לעניין החומרים הניתנים במעמד קבלת מסמכי

המכרז

אני _____ ת.ז. _____ עובד בחברת _____

(להלן - החברה) מצהיר ומתחייב בזה, כלפי מועצה מקומית עין קניה (להלן – המועצה) או כלפי החברה:

1. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, את החומרים שהגיעו לידי במעמד קבלת מסמכי המכרז, לרבות שום סודות מסחריים, או אחרים של המועצה או של החברה וכל מידע הנוגע למועצה או לחברה בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה, בפרט, או כל מידע הקשור במישרין או בעקיפין ברכושן, עסקיהן, ענייניהן, לקוחותיהן, ספקיהן, והאנשים או הגופים הקשורים במועצה או בחברה או הבאים עימיהן במגע, ולרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של המועצה או החברה, שיטות ייצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשורת עם לקוחות וספקים/מתכננים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי בחברה או במתן שירותים למועצה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא.
2. לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות הכנת ההצעה למכרז זה וביצועה של העבודה נשוא מכרז זה, כולל בצוע שכפולים, העתקים, וכו', שלא למטרות אלה.
3. להחזיר את החומרים שניתנו לי במעמד קבלת מסמכי המכרז עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
4. כי ידוע לי שאי מילוי ההתחייבויות כלפי המועצה על פי הצהרה מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
5. כי ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 או 2 לעיל, למאן דהוא, ללא אישור בכתב מהמועצה, עלול להסב למועצה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר הגשת ההצעה והחזרת החומר הארגוני שנמסר לידי. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

שם העובד: _____

שם החברה/המתכנן: _____

חתימת העובד _____

מס' ת.ז. עובד: _____

תאריך: _____

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

13

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 – 04

חוזה מס' 15/2021

מסמך ה' -

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ מורשי החתימה מטעם המציע, מתחייבים ומצהירים _____ בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של **מ.מ.עין קניה** (להלן: "**הרשות**") או בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של הרשות ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייטנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של הרשות ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

4. הצהרה זו ניתנת כחלק מהגשת הצעה למכרז מס' 09/2021 שפורסם על-ידי הרשות.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

_____ **שם:**

_____ **חתימה:**

_____ **חותמת**

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך ו' –

תצהיר המציע בדבר ניסיון במתן השירותים

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף שבמסמכי המכרז.

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל התפעול / _____ (אחר) של _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז מס' 09/2021 לביצוע עבודות להקמת (אולם ספורט) בעין קניה (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר, כי המציע סיפק את השירותים הבאים כמפורט להלן:

<u>פרויקט א'</u>	<u>פרויקט ב'</u>	<u>פרויקט ג'</u>	<u>פרויקט ד'</u>	<u>פרויקט ה'</u>	
					שם הגוף הציבורי עבורו בוצעה העבודה
					מהות העבודה או הפרויקט שבוצע
					היקף העבודות שבוצעו בעבודה או בפרויקט ¹
					מועד תחילת ביצוע העבודה או הפרויקט
					מועד סיום הביצוע של העבודה או הפרויקט
					שם איש קשר מטעם המוזמין ותפקידו ומס' טלפון

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

15

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 – 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

הערות:

- א. המשתתפים רשאים להוסיף פרויקטים נוספים.
- ב. במקרה של חוסר מקום להשלמת הפרטים, ניתן למלא את הפרטים אשר בטבלה, באמצעות מסמך שיצורף לתצהיר וכחלק בלתי נפרד ממנו.
3. כמו כן, מצורפות אסמכתאות כנדרש בסעיף 2 לעיל, וכן, המלצות שונות שניתנו לבקשת המציע בגין מתן פרויקטים קודמים בבניית פרויקטים ציבוריים, כל זאת כדלקמן:
- 3.1 אסמכתאות + המלצות לפרויקט א': _____
- 3.2 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ב': _____
- 3.3 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ג': _____
- 3.4 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ד': _____
- 3.5 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ה': _____
- 3.6 המלצות נוספות: _____
4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אני מבקש לבסס את הניסיון של המציע לצורך עמידה בתנאי הסף על סמך פרויקטים שכמו כן, מצורפות אסמכתאות כנדרש בסעיף 2 לעיל, וכן, המלצות שונות שניתנו לבקשת המציע בגין מתן פרויקטים קודמים שבוצעו על ידי המציע.
5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

¹ "היקף פעילות כספי של העבודה או הפרויקט" - יבוסס אך ורק על תשלומים בפועל שבוצעו על-ידי המזמין לפי חשבון סופי מאושר לפרויקט.

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך ז' -

הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים

הנני _____ מצהיר בשם המציע חברת _____ (להלן: "המציע") כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע למכרז זה ולעבודות המפורטות בו.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי המועצה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המדינה.

ההחלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי המועצה המקומית עין קניה, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי ימנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין המועצה מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה למכרז ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את מועצה המים במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה תהיה רשאית המועצה שלא להעביר למציע עבודה אשר מתקיים לגביה חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שההחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה למועצה, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה, כפי שיהיו בכל עת.

אני אקבל על עצמי לבצע כל החלטה של המועצה בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת המועצה, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין המדינה.

שם המציע: _____ מספר מזהה: _____

שם החותם: _____ תפקיד: _____

חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך ח' -

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

1. הצהרה זו מוגשת בשם הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____ כמורשה חתימה בשם המציע _____ (להלן המציע) במסגרת הצעתה למתן שירות - למועצה **במכרז מספר 09/2021** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
א. סעיף 89 ב"א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו".
ג. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:
"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל - חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
א. אין קרבה משפחתית בין בעלי השליטה במציע לבין חברי מליאת המועצה כמפורט להלן: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי במציע.
ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

_____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

_____ תאריך: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

_____ אישור עו"ד: _____

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

18

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך ט'

תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. הנני נותן/נת תצהירי זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן "הגוף"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2 ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין אותם.

(מחק את המיותר)

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.

3. הגוף הינו "תושב ישראל".

(מחק את המיותר)

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו, הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני

במשרדי/ברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה

עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה

להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת + מספר רישיון עריכת דין

תאריך

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך י'

הצהרת הגופים המשתתפים במתן השירות/קבלן המשנה

אני הח"מ _____ ת.ז./ח.פ. _____ הנני מצהיר בזאת :

1. הנני משתתף בביצוע השירותים נשוא מכרז זה עם /קבלן המשנה של (יש למחוק את המיותר)
_____ (שם הגוף המשפטי מגיש ההצעה),

ת.ז./ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לעניין העבודות נשוא מכרז זה.

2. הנני מבין את כל סעיפי המכרז.

3. הנני מתחייב בזאת לקיים את העבודה שנמסרה לביצועי על ידי המועצה או המציע, בכפוף לכל תנאי מכרז זה.

4. הנני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם על נספחיו במלואם.

שם קבלן המשנה: _____

מספר מזהה: _____

תאריך: _____

חתימה: _____

א י ש ו ר

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי
ברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי
ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת + מספר רישיון עריכת דין

תאריך

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך: י"א

נוסח ערבות בנקאית

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז מס' 09/2021

לכבוד:

מועצה מקומית עין קנייא

הנדון: כתב ערבות

1. על-פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר למכרז פומבי מס' 09/2021, בניית אולם ספורט בעין קניה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל-475,000 ₪ (ובמילים: ארבע מאות שבעים וחמישה אלף ₪), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות, מדד חודש מאי 2021 לבין מדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על-ידינו תוך 5 ימים מעת הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י המועצה המקומית, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח ולנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבות זו יהיה עד ליום 30 בספטמבר 2021 כולל וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על-ידינו לתקופה של 90 ימים נוספים על-פי דרישת גזבר המועצה המקומית.
4. ערבותנו זו איננה ניתנת להסבה או העברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

תאריך: _____ שם מלא _____ חתימה + חותמת _____

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

21

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך: י"ב

נוסח ערבות בנקאית

ערבות בנקאית לקיום ההסכם

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית עין קנייא

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש למועצה מקומית עין קנייא (להלן: "המועצה") לביצוע **עבודות בניית אולם ספורט בעין קניה**, ולהבטחת התחייבויות המבקש כלפי המועצה ע"פ החוזה, ולהבטחת ביצוע יעיל, רציף ותקין של העבודות ולהבטחת טיב ורמת העבודות אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של: **475,000 (ארבע מאות שבעים וחמישה אלף ₪)** בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות", "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון הידוע ביום חתימת המציע על ההסכם.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

אם התברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת הקרן בהפרש שבין המדד החדש והמדד היסודי וחילוקה במדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך לעומת המדד היסודי, או שווה לו, תשולם הקרן בלבד.

לפי דרישתכם הראשונה, חתומה על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

ערבות זו ניתנת להארכה בהוראה חד צדדית של גזבר המועצה או ראש המועצה או מי מטעמם.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנה _____ בלבד, ולאחר תאריך זה, תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה כמפורט לעיל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ שם מלא _____ חתימה + חותמת _____

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

22

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך י"ג'

נספח ב'							
תאריך הנפקת האישור		אישור קיום - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*				
שם מועצה מקומית עין קניה ת.ז.ח.פ. 500245022	שם ת.ז.ח.פ.	מבנה אולם ספורט באיזור קרית החינוך כפר עין קניה רמתהגולן	קבלן ביצוע קבלני משנה שוכר אחר : מועצה מקומית עין קניה				
מען ת"ד 123 עין קניה 1243200	מען		X				
כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבול אחריות או סכומי ביטוח	מספר פוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות/סכום ביטוח/ שווי עבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות					12,000,000	ש"ח	302 אחריות צריכת
							304 הרחב שיפוי
							307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
							308 ויתור על תחילתן לטובת נדרם אחר ניש
							312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
							315 כיסוי לתביעות המל"ל
							318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
							321 המבוטח - מבקש האישור
							328 דרישה או טענה מכל מבוטח של מבקש
							329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
צד ג'					5,000,000	ש"ח	302 אחריות צריכת
							304 הרחב שיפוי
							307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
							309 ויתור על תחילתן לטובת מבקש האישור
							312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
							315 כיסוי לתביעות המל"ל
							318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
							321 מבוטח נוסף בגין מנוש או מחדלי
							328 ראשוניות (המבוטח מוותר על כל
							329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות מעבידים					5,000,000	ש"ח	302 אחריות צריכת
							304 הרחב שיפוי
							307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
							309 ויתור על תחילתן לטובת מבקש האישור
							312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
							315 כיסוי לתביעות המל"ל
							318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
							321 מבוטח נוסף בגין מנוש או מחדלי
							328 ראשוניות (המבוטח מוותר על כל
							329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות המוצר						ש"ח	302 אחריות צריכת
							304 הרחב שיפוי
							307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
							309 ויתור על תחילתן לטובת מבקש האישור
							312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
							315 כיסוי לתביעות המל"ל
							318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
							321 מבוטח נוסף בגין מנוש או מחדלי
							328 ראשוניות (המבוטח מוותר על כל
							329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות מקצועית						ש"ח	302 אחריות צריכת
							304 הרחב שיפוי
							307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
							309 ויתור על תחילתן לטובת מבקש האישור
							312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
							315 כיסוי לתביעות המל"ל
							318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
							321 מבוטח נוסף בגין מנוש או מחדלי
							328 ראשוניות (המבוטח מוותר על כל
							329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' י')							
קוד		פירוט השירות					
69		קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)					
ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור המבטח:							
* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף							

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

23

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חווה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

מסמך י"ד'

ה ס כ ם

שנערך ונחתם ב כפר עין קניה ביום _____ לחודש _____ 2021.

בין : המועצה המקומית - עין קניה

כפר עין קניה רמת הגולן

ת"ד 123 מיקוד 12432

טלפון 04-6981351 פקס : 04-6982138

להלן "המזמינה"
מצד אחד

לבין : _____

ת.ד. _____
מיקוד

טלפון _____
פקס

נייד _____

להלן : "הקבלן"
מצד שני

הואיל ובכוונת המזמינה לבצע עבודות בניית אולם ספורט בעין קניה ("להלן הפרוייקט")

והקבלן פנה למזמין בהצעה, והמזמין קיבל הצעת הקבלן כי הקבלן יבצע עבורו עבודות בניית אולם ספורט בעין קניה ("להלן העבודה") הכל בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני, ולהוראות ההתקשרות האחרים.

לפיכך מוסכם בין הצדדים כלהלן:

1. המבוא לחוזה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. א. הצדדים מסכימים ומצהירים כי על התקשרותם עפ"י חוזה זה יחולו הוראות החוזה הממשלתי הסטנדרטי, אשר הוצא על ידי הועדה הבין משרדית, ובמקרה של נוסחים שונים יחולו הוראות החוזה הממשלתי מדף 3210 נוסח תשס"ה - 2005 (להלן "החוזה הממשלתי").

ב. במקרה של סתירה, ו/או שוני ו/או תוספת בין הוראות חוזה זה לבין הוראות החוזה הממשלתי יגברו הוראות חוזה קבלני זה.

ג. יתר סדרי הקדימויות בין מסמכי ההתקשרות יחולו בהתאם להוראות החוזה הממשלתי.

3. א. הצדדים מעריכים את היקף העבודה בסך של _____ ₪ כולל מע"מ.

(במילים) : _____ כולל מע"מ.

1. ב. הערכה זו מבוססת על כתב הכמויות והמחירים בהתאם להצעת הקבלן, על תיקוניה אם היו, ואולם בתום העבודה תיערך מדידה סופית של הכמויות אשר בוצעו בפועל, והתמורה תחושב על פי מכפלת הכמויות בפועל במחירי ההצעה.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

2.ב. מנגנון התשלום הקבוע בפרק י"א תשלומים, לחוזה הממשלתי יהיה כפוף לשינויים המפורטים להלן :

2.א. היות, והעבודות במימון מלא ומשותף מטעם מנהל הספורט במשרד התרבות וספורט ומפעל הפיס (להלן: **המימון החיצוני**) התשלום לקבלן יידחה עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני.

2.א. **לשם כך :**

" ניתנת בזאת הודעה לקבלן לפי סעיף 3.3(ו) לחוק מוסר תשלומים כי עבודות בניית אולם הספורט במימון מלא ומשותף, מטעם אגף מנהל הספורט במשרד התרבות והספורט ומפעל הפיס וכי התשלום לקבלן ישולם בהתאם לסעיף 3.3(ו) לחוק מוסר התשלומים היינו לא יאוחר מ 10 ימים מיום קבלת תמורת החשבון החלקי או הסופי, בחשבון הבנק של המועצה .

ג. המחירים הנקובים בהצעת הקבלן הינם סופיים ולא תהא כל תוספת בגין התייקרות או עליית מדד כל שהוא.

ד. הקבלן מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שהסכם זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך ע"י המשרד הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינו התקבל במועצה תקציב מספק בלבד.

2. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או יתקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע לקבלן, בכל שלב שהוא של העבודה, על ביטול ההתקשרות ו/או דחיית ביצוע העבודה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי כלפי המועצה בנסיבות בהן תבוטל ההתקשרות ו/או תבוצע בשלבים בנסיבות כאמור, זולת בגין אותו חלק מן העבודה, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.

3. המועצה לא תהיה אחראית במקרה בו תיערך התקשרות עם הזוכה ו/או תיערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודה ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן. למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בנסיבות כאמור.

4. א. הצדדים קובעים בזה בהסכמה את משך ביצוע העבודה לתקופה של 18 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה.

ב. זמן ההתארגנות של הקבלן כלול בתקופת הביצוע.

ג. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בעד כל יום איחור בסיום העבודה: סכום השווה 2,500 ₪ צמודים למדד הבסיס של הצעת הקבלן והמזמין יהא רשאי לקזז סכום הפיצויים מכל יתרה המגיעה לקבלן, וכן יהא רשאי לחלט הערבויות שבידו לגביית הפיצויים המגיעים לו.

5. א. המזמין ממנה בזה את _____ לשמש כמפקח לעניין ההתקשרות בין הצדדים ובצוע העבודה על ידי הקבלן.

ב. המפקח יהיה המוסמך היחיד והבלעדי לפסוק בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בכל הנוגע לטיב העבודה ו/או טיב החומרים, אופן עריכת המדידה ותוצאותיה, מחירי עבודות נוספות אשר לא פורטו במפרט הטכני ו/או בהצעת הקבלן, ארכאות בגין עבודות נוספות או מסיבות מוצדקות אחרות, בדיקת החשבונות, וחישובי ההתייקרויות וכל נושא אשר יתגלה במהלך ביצוע העבודה.

ג. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לקביעת המפקח וכל מחלוקת ו/או אי הסכמה אם קביעת המפקח לא תהווה עילה לאי המשך ביצוע העבודה ו/או ביצוע העבודה הנוספת כפי שהורה המפקח.

ד. הוראות המפקח וקביעותיו ירשמו ביומן העבודה.

6. הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודה או חלק ממנה אלא בהסכמת המזמין.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

25

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

7. א. בסעיף 48 (1) לחוזה הממשלתי ימחקו המילים "או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תגדל בלמעלה מ- 50%".
- ב. בסעיף 48 (3) לחוזה הממשלתי ימחקו המילים "או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תגדל בלמעלה מ- 50%".
- ג. בסעיף 49 (1) לחוזה הממשלתי שורה 2 ימחקו המילים הבאות: "או ערכו אינו מגדיל בלמעלה מ- 50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות". בשורה מס' 7 ימחקו המילים הבאות: "או שערכו מגדיל בלמעלה מ- 50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות".
8. לאחר סעיף 30 בחוזה הממשלתי יתווסף סעיף 30 א': "צד ב' הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי באתר העבודה עשויים לעבוד במקביל לעבודות הקבלן גם קבלנים נוספים, הקבלן מצהיר בזאת כי לא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות בקשר לכך, ולא תהיה בעובדה זו כדי להעלות טענה מסוג או מין כלשהו בקשר לקיום התחייבויותיו על פי החוזה העיקרי".
9. א. מוצהר ומוסכם כי הגדלת היקף העבודה עד 25% לא תהווה עילה להארכת תקופת הביצוע.
- ב. מוצהר ומוסכם כי ימי גשם, במידה שיהא בהם כדי למנוע ביצועה של העבודה באותם ימים לא יהווה עילה להארכת תקופת הביצוע.
10. לדרישת המנהל ו/או המפקח מתחייב הקבלן להעסיק לביצוע העבודה, עובדים במשמרות נוספות מעבר לשעות העבודה הרגילות, והקבלן לא יהא זכאי לפיצוי ו/או תוספת מכל סוג שהוא בגין העסקת העובדים במשמרות נוספות.
11. א. המזמין יהא רשאי, לפי קביעתו הבלעדית, לקבוע כי עבודה מסוימת תבוצע, ו/או חומרים מסוימים יסופקו על ידי המזמין עצמו ו/או באמצעות גורם אחר שאיננו הקבלן, ובלבד שהיקפה הכולל של העבודה לא יעלה על 25% מהיקף העבודה המקורי.
- ב. בחר המזמין לעשות כאמור בסעיף 11 א' לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה שהיא בגין עבודה ו/או חומר שיבוצעו או שיסופקו שלא על ידו, ולא יהא אחראי לטיב העבודה שבוצעה כאמור ו/או לטיב החומרים שסופקו כאמור.
12. למרות האמור בסעיף 35 (11) לחוזה הממשלתי, דמי בדיקת דגימות החומרים והמלאכות חלים על הקבלן עד לשיעור של 1.5% מהיקף החוזה. ההוצאות המפורטות בסעיפים 35 (11) (א) (ב) (ג), יחולו בכל מקרה על הקבלן.
13. עבודות שלא נכללו בחוזה יתומחרו עפ"י מחירי המאגר המשולב פחות 30%.
14. א. כל מקום בו מצוין בחוזה הממשלתי המונחים ממשלה או מדינת ישראל משמעם לצורך חוזה זה "המזמין".
- ב. "המנהל" לעניין סעיף 1 לחוזה הממשלתי הנו _____ "המפקח" _____ לעניין סעיף 1 לחוזה הממשלתי הנו אדם שמונה לכך על ידי _____.
15. הקבלן מתחייב להציב שלט על חשבונו באתר הבניה, לפי נוסח המועצה ובהתאם להוראות המפקח.
16. מוסכם בין הצדדים כי כל הסכסוכים וחילוקי הדעות שיתגלו בין הצדדים בכל הקשור להסכם זה, יוכרעו על ידי בורר שיוסכם בין הצדדים ע"י הצדדים והכרעתו תחייב את הצדדים, הבורר יהיה פטור מהדין המהותי, וסדרי הדין ולא יהיה חייב לנמק את פסק דינו.
- חתימת הצדדים על הסכם זה מהווה חתימת על שטר בורות.**
לבורר תהינה כל הסמכויות למתן סעדי ביניים לסוגיהם.

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

17. כתובת הצדדים להסכם היינו.

המזמינה : המועצה המקומית - עין קניה
כפר עין קניה רמת הגולן
ת"ד 123 מיקוד 12432
טלפון 04-6981351 פקס : 04-6982138

הקבלן : _____
_____ מיקוד ת.ד.
טלפון פקס
_____ נייד

18. מוסכם כי המשפט הישראלי בלבד יחול על הסכם זה, ותחול סמכות השיפוט על בתי המשפט באיזור הצפון בלבד.

19. למען הסר ספק, מוסכם בזאת בין הצדדים, כי המזמינה היא בלבד תהא רשאית להסב את זכיותיה וחובותיה עפ"י הסכם זה לכל מי שתמצא לנכון ובלבד שהנסב יקבל על עצמו ההתחייבויות במלואן כלפי הקבלן.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמינה

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

נספח א' לחוזה

רשימת בדיקות ואישורים נדרשים בחשבון הסופי

חשבון סופי:

החשבון הסופי הינו בשיעור 95 % מהעבודות ויתרת עבודות הפיתוח הסופיות שאושרו על ידי המפקח, יוגש תוך 30 יום ממועד סיום ביצוע כל העבודה לרבות התיקונים וההשלמות הנדרשות ובכפוף להשלמת והמצאת כל האישורים הבאים:

-אישור הגורמים המממנים - כאמור במסמך או כל גורם אחר המשתתף בתקצוב ומימון הפרויקט

-אישור יועץ נגישות.

-אישור בודק חשמל מוסמך/אישור חב' החשמל.

-אישור יועץ בטיחות למבנה ולפיתוח.

-אישור אכלוס מכיבוי אש.

-בדיקת מעבדה למתקנים, ככל שנדרש.

-בדיקת מעבדה לתקרה האקוסטית.

-קבלת תעודת גמר למבנה.

-אישור הג"א.

-אישור יועץ בטיחות.

-אישור אדריכל תכנון מול ביצוע.

-מסירת ריכוז מערכי בדיקות .

-מסירת כל העבודות כמתחייב מהוראות חוזה זה לעירייה.

-קבלת אישור בכתב של החשבון הסופי מהמפקח.

-קבלת תעודת השלמה של המפקח בחוזה זה.

-קבלת "טופס 4".

-תיקון הליקויים והפגמים שפורטו בפרוטוקולי המסירה עם העירייה.

-מסירת ערבות הבדק לידי המועצה.

-מסירת אישור חתום על ידי הקבלן על העדר תביעות בנוסח שיועבר לידי הקבלן.

-מסירת תוכניות עדות ("As Made") כנדרש על פי הוראות חוזה זה.

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

-מילוי כל הדרישות כמפורט בנוהל הגוף/ים המממן/ים ומסמכי המכרז.

-הקבלן ימסור תעודת אחריות שלו למבנה, לתקופה שמיום תחילת שנת הבדק ועד לתום התקופות המפורטות בחוזה ובתנאי המכרז. התעודה תימסר יחד עם החשבון הסופי ותהווה תנאי לתשלומיו.

- תשלום התמורה

1. התמורה תחושב על ידי המפקח לא יאוחר מ- 60 יום מיום הגשת החשבון הסופי (להלן: "התמורה הסופית"), תאושר על ידי המנהל ומהנדס המועצה ותסולק במלואה לקבלן, כפי שאושרה, לאחר קביעתם הסופית של המנהל ומהנדס המועצה בהפחתת תשלומי הביניים ששולמו וכל סכום אחר ששולם עד אותה שעה על חשבון התמורה, ובניכוי כל סכום שיגיע למועצה מהקבלן, התמורה תשולם לקבלן תוך 10 יום מיום העברתם למועצה מהגוף/ים הממונה/נים.
- יתרת התמורה, לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהיא לתקופה החל מיום השלמת העבודות וקבלת תעודת השלמה עד ליום תשלום החשבון הסופי.
2. לא הגיש הקבלן חשבון סופי במועד הנקוב בחוזה תישלח לו ע"י המפקח התראה בכתב. לא הגיש הקבלן חשבון סופי לאחר 30 יום מקבלת ההתראה תערוך המועצה חשבון סופי לפי מיטב הבנתה. במקרה זה מצהיר הקבלן כי החשבון הסופי שיערך ע"י העירייה כאמור מקובל עליו וכי לא תהיינה לו תביעות נוספות למועצה. הוצאות הכנת החשבון – יחולו על הקבלן.
3. יתרת התמורה לפי החשבון הסופי תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למועצה הצהרה על חיסול כל תביעותיו בהתאם לנוסח שיועבר לידיו על ידי העירייה "כתב קבלה ושחרור" וכן ימציא לה את ערבות הבדק.
4. יתרת התמורה המגיעה לקבלן על פי החשבון הסופי, לאחר הפחתת התשלומים ששולמו בגין חשבונות הביניים, עד כמה שאושרה על-ידי המפקח, לא תשולם לקבלן אלא בכפוף ולאחר שהתמלאו כל התנאים המוקדמים כמפורט לעיל.
5. היה והתברר לפני תשלום החשבון הסופי או לאחר מכן כי שולם לקבלן יותר מהמגיע לו אזי יחזיר הקבלן את העודף מיד לפי דרישת המפקח כשתשלום זה צמוד לשינויים במדד ששיעורם ייקבע על בסיס המדד היסודי לעומת המדד הידוע ביום התשלום בפועל בתוספת ריבית בשיעור של פריים בתוספת 2% לשנה מיום שנדרש להחזיר את התשלום העודף, כאמור, ועד להחזרתו בפועל.

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

נספח ב' לחוזה

טבלת פיצויים מוסכמים

מס' סעיף	תיאור הפגם	סכום הפיצוי בש"ח
1	ביצוע עבודה ללא צו התחלת עבודה/התר	2,500 ₪ לכל יום
2	ביצוע עבודה ללא אישור משטרה, בזק, הוט, חברת חשמל	2,500 ₪ לכל יום
3	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכניות	500 ₪ לכל מקרה
4	אי שימוש ביומן עבודה חתום מאושר ע"י הפיקוח	1,000 ₪ לכל שבוע
5	אביזרי בטיחות חסרים כגון: תמרורים, גדר רשת, תאורה, פנסים מהבהבים, מחסום ניו גרסי, שילוט להכוונת הולכי רגל וכו'.	1,000 ₪ לכל מקרה/יום
6	היעדרות מנהל עבודה	הפסקת עבודה במידי ופיצוי המזמין עבור כל הנזקים הנגרמים מכך ושלא יפחתו מ-5,000 ₪ ליום
7	אי ציות להוראות המנהל או המפקח	2,000 ₪ לכל מקרה
8	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ לוח"ז שנקבע	פיצוי בשווי 15% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות לכל יום מעבר ללוח"ז שנקבע
9	אי ציות להוראות המנהל / המפקח בקשר למועדי תיקון	500 ₪ לכל יום
10	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	1,000 ₪ לכל יום איחור
11	אי מילוי אחר הוראות המנהל בקשר לסילוק חומרים שאינם מתאימים לעבודה, או סילוקו של כל חלק מהעבודה שהוקם בחומרים בלתי מתאימים	500 ₪ לכל מקרה
12	איחור במסירת העבודה במועד הקבוע לסיום העבודה	2,500 ₪ לכל יום איחור
13	אי אספקת אמצעי שמירה, גידור ובטיחות בהתאם להוראות המנהל/פיקוח	6000 ₪ לכל מקרה, כל יום
14	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות	5,000 ₪ לכל מקרה
15	אי ביצוע תיקון ליקויים שנתגלו בתקופת הבדק	פיצוי בשווי 30% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות
16	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	1,000 ₪ לכל יום איחור

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

30

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

נספח ג' לחוזה

מפרט לאישורים דרושים בגמר בניה של אולמות מופעים הכוללים מערכות במה

כולל גם את עבודות הפיתוח עבורם

הערות	קיים/לא קיים	אישורים נדרשים בגמר בניה	
		אישור מהנדס הרשות והמפקח לביצוע לפי התכנון שאושר ע"י מפעל הפיס, כולל השינויים שבוצעו בכל המערכות ועמידה בתקנים כדין ואישור שהמבנה מוכן לאכלוס	1
		אישור אדריכל המבנה להתאמה לתכניות הביצוע של המבנה ופיתוח החוץ	2
		אישור יועץ בטיחות לסיום העבודה למבנה ולפיתוח החוץ	3
		אישור יועץ נגישות לסיום העבודה למבנה ולפיתוח החוץ	4
		אישור מעבדה מאושרת לאיטום גגות וחלונות	5
		אישור קונסטרוקטור לתקינות הבדיקות הרלוונטיות ולהתאמה לתכניות הביצוע של המבנה ופיתוח החוץ	6
		אישור מתכנן החשמל לתקינות הבדיקות הרלוונטיות ולהתאמה לתכניות הביצוע של המבנה ופיתוח החוץ	7
		אישור מתכנן האינסטלציה לתקינות הבדיקות הרלוונטיות ולהתאמה לתכניות הביצוע של המבנה ופיתוח החוץ	8
		אישור מעבדה מאושרת לתליית התקרה האקוסטית ועמידותה באש	9
		אישור שזכויות המבנה מחוסמות	10
		אישור בודק חשמל מוסמך ו/או חברת החשמל לחיבור	11
		אישור מתכנן המעליות לתקינות הבדיקות הרלוונטיות והתאמה לתכניות הביצוע	12
		אישור מתכנן מתקני ההרמה לתקינות הבדיקות הרלוונטיות והתאמה לתכניות הביצוע	13

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

31

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מועצה מקומית עין קניה
מכרז 09/2021
בניית אולם ספורט בעין קניה

14	אישור מתכנן מיזוג האוויר לביצוע ולתקינות המערכת		
15	אישור יועץ האקוסטיקה לתקינות הבדיקות הרלוונטיות והתאמה לתכניות הביצוע		
16	אישור יועץ התאורה לתקינות הבדיקות הרלוונטיות ולהתאמה לתכניות הביצוע		
17	אישור רשות הכבאות לאכלוס		
18	אישור פיקוד העורף		
19	טופס 4 / תעודת גמר		
20	ערבות בדק		
21	רישיון עסק		
22	השלמת דרישות לפי פרוטוקול בקורת מהנדס בודק מטעם מפעל הפיס		

אנו הח"מ מתחייבים להעביר אישורים אלה (מ-1 עד כולל 22) לידי המועצה והגוף/ים המממן/ים בסיום העבודה.
על החתום:

מהנדס הרשות: _____ שם: _____ חותמת וחתימה: _____

מפקח/מנהל הפרויקט: _____ שם: _____ חותמת וחתימה: _____

קבלן: _____ שם: _____ חותמת וחתימה: _____

תאריך: _____

סיכום והערות:

מ. מ. עין קניה, מחלקות הנדסה, חינוך וספורט, בניית אולם ספורט בעין קניה

32

טלפון 6981350 - 04 פקס 6982138 - 04

חוזה מס' 15/2021

מסמך ט"ו

כמויות אומדן מחירים והצעת הקבלן

בניית אולם ספורט בעין קניה

מכרז מס' 09/2021