

# מועצה מקומית עין קניה

## مجلس عين قنية المحلي

عين كنيه - رمادا "ج" - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
טלפון:  
fax: 04-6982138  
fax:  
מיכוד 123.12432 ת.ד. 123.123  
מיכוד: ص-ב



תאריך : 28/05/2019

לכבוד :

הקבלנים המשתתפים  
במכרז 08/2019 תכנון אדריכלי למבני בית הספר היסודי וחתיבת הבינים.

הندזה : תשובה המועצה לשאלות הבהרה שנשלחו לה.

. א. תשובה המועצה לשאלות הבהרה שנשלחו לה מחברת דאטום מהנדסים בע"מ .

שאלה	מקום במכרז	פירוט
		1. בס' 10 (עמ' 16 לחוברת) נרשם כי המתכנן מצהיר כי יש לו ניסיון של מעל 5 שנים בתכנון מבני חינוך ובס' 11 שלאחריו רשותם כי למתכנן ניסיון מוכח בתכנון 5 בתים ספר.
	סעיף 10 (עמוד 16 לחוברת)	2. בטבלת פירוט ניסיונו המڪצועי של המציע (עמ' 19 לחוברת) רשומות בס' 2 הצהרה מפי המציע לפיה יש לו ניסיון של 10 שנים לפחות בתכנון אדריכלי של מבני ציבור וכן דרישת פירוט של 5 מבני חינוך שתכנן המציע.
	ישיבת הבהרה 28/04/2019	3. במסגרת ישיבת ההבהרות/הסיור שהתקיימים ביום 28/4/2019 הודיעו נציגינו כי הניסיון הנדרש במתו שירותי תכנון הינו 3 שנים.
1,2,3,5		על פי נוסח המכרז לא ברור מה הוא הניסיון הנדרש במתו שירותי תכנון, האם הניסיון הנדרש הוא 5 שנים ניסיון, 10 או 3 כפי שנמדד לנו בישיבת ההבהרות זאת בתנאי שהמציע תכנן 5 מבני חינוך?
תשובה המועצה/ לא מאושר		הניסיון הנדרש, 10 שנים לפחות ניסיון בתכנון מבנה ציבור, (נספח ד' ניסיון) 5 שנים לפחות ניסיון בתכנון מבנה חינוך, תכנון 5 בתים ספר לפחות ללא הגבלה בזמן.  להדגיש כי תנאי הסוף הם התנאים המצוינים בסופו ב' לחוברת המכרז)  בקשר לטענה כי נאמר לנציגכם על דרישת ניסיון של 3 שנים, טענה לא סבירה, ואם הובן ממה שנאמר בישיבת

# מועצה מקומית עין כנרת

## مجلس عين قنية المحلي

عين كنيره - رماتا "ج" 04-6981350  
عین قنية - هضبة الجولان  
טלפון: 04-6982138  
fax: 04-6982138  
מיקוד: 123.12432 ת.ד. ص-ب



Enknialc@ladpc.gov.il

<p>ההבראה דרישת 3 שנים, הייתה אי הבנה כל הנרא. מה נרשם במסמכי המכרז גובר על מה שנאמר או מה שהתרחש.</p>		
5. אנו רואים כי הדרישה לותק במספר שנים של 5 או 10 שנים אינה דרישה סבירה בעילם במיוחד לאור הסתפקותכם בניסיון של תכנן 5 בתים ספר/ מבני חינוך בלבד : האם מציע שתכנן 13 או 20 בית ספר במהלך 3 שנים אינו מתאים לאספקת השירותים נשוא המכרז לעומת מצע בעל ותק של 5 או 10 שנים שתכנן 5 בתים ספר בלבד?		.5
<b>אין מה להבהיר</b> <b>לא מאושר</b>	<b>תשובה המועצה/</b> <b>לא מאושר</b>	
6. חברותנו תכננה במהלך 5 השנים האחרונות, עבור עיריות ורשויות מקומיות וגופים ציבוריים, יותר מ 50 פרויקטים של בניית ציבור שכלל, בין היתר, מבנה חינוך, בתים ספר ומרחבי למידה חדשים, וזאת לשבעות רצונם המזמינים.		.6
<b>אין מה להבהיר</b> <b>לא מאושר</b>	<b>תשובה המועצה/</b> <b>לא מאושר</b>	
7. אנו מציעים ומבקשים להבהיר את מסמכי המכרז ולתкоן את תנאי הספר כמפורט להלן:  "למציע ניסיון בתכנון 5-15 בתים ספר במהלך 5 שנים האחרונות"		.7
<b>אין מה להבהיר</b> <b>לא מאושר</b>	<b>תשובה המועצה/</b> <b>לא מאושר</b>	

ב. תשובה המועצה לשאלות ההבראה שנשלחו לה משרד אבו רומי .

שאלה	מקום במכרז	פירוט
1	נספח 1 עמ' 22	<p>שאלה עבור נספח ו' למכרז 08/2019</p> <p>מי צריךחתום על נספח זה והאם האישור המצורף של רשות המיסים בישראל "</p> <p>אישור על ניהול פנסטי חשבונות ורשותות לפי חוק גופים ציבוריים" , עונה לבקשתכם לנספח ו' ??</p>

19210005

# מוועצת מקומית עין קניאה

## مجلس عين قنية المحلي

ע'ן קניאה - רמה ג' עין قنية -郷の里  
טל: 04-6981350  
טלפון:  
fax: 04-6982138  
מיקוד: 12432 ת.ד. 123. ص-ב  
מייל: Enknialc@ladpc.gov.il



הנשפח בהיר ונהייר.  רשות ליד שם החותם (פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976* / <u>רואה חשבון</u> / <u>יועץ מס</u> * )  במפורש : רואה חשבון של החברה.  צירוף אישור ניהול ספרים מרשות המס מוסף ערך למסמך זה ועונה על דרישת ספציפית במקומות אחר מדרישות המכרז.	תשובה /  לא מאושר	

ג. תשובה המועצה לשאלות הבהיר מטעם תמי הירש.

שאלה	מקום במכרז	פירוט
1		צוות המציג – אנחנו צוות המאחד שלושה אדריכלים (משרד אדריכלים וותיק יחד עם שני אדריכלים נוספים בעלי משרד עצמאיים כ"א) ופועלים כמותג אחד (שאינו תאגיד) בתכנון פרויקטים של מבני חינוך. בעבר, המשרד הוותיק בצע את החוזה בשם שלושת המשרדים. השאלה – האם נוכל לגשת למכרז של שלושה משרדים?
	תשובה / מאושר	הת██ט ייחתס עם משרד אחד.
2		ניסיון המציג – האם ניתן לספר את הניסיון המציג והמשותף של שלושת האדריכלים (בההתאם למටואר בצוות המציג)? האם הניסיון יכול לכלול עבודות שנעשה שכירים מובייל ומרכזי פרויקטים במשרדים של אחרים? האם בניסיון הכוונה לבתי ספר חדשים או גם לתוספות לבתי ספר?
	תשובה / לא מאושר	לא, לא ניתן לספר את הניסיון במצטבר, טובא בחשבון תקופת הניסיון של השותף הוותיק ביותר מבין כל השותפים. בעל ניסיון מוכח שכיר במשרדים של אחרים כמרכז פרויקט, יילקח בחשבון לעניין הוכחת ניסיון. גם בתים חדשים וגם תוספות.
		הערות - מודיען נדרש ערבות ובאיזה מצב עלולים לחלו

# מועצה מקומית עין קנייה

## مجلس عين قنية المحلي

עיר קנייה - רמה ג'  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
טלפון:  
fax: 04-6982138  
fax:  
מיקוד: 123.12432 ת.ד.  
מיקוד: ص-ב



Enknialc@ladpc.gov.il

אותה?	תשובה / מאושר	
להבטחת חתימת הסכם והתחלה ביצוע עבודה. מחלטיים אותה במידה והזוכה מסרב לחתום הסכם או מטעב لتקופה בלתי סבירה.		
הצעה התכנונית הנדרשת - האם יש פרטיהם נוספים לגבי ההצעה התכנונית הנדרשת? קנה-מידה, תוכרים נדרשים רמת הפיוט?		
לא, די בהציג תוכנית ביוני, פירט ראייה כוללת לתכנון ולבחרותכם הדגמת מבנה בית ספר שתוכנן על ידי משרדכם.	תשובה / מאושר	
프로그램ה – Программа – מינה – טרם פורסמה.		
<b>שלחה</b> <b>프로그램ה</b>	<b>תשובה / מאושר</b>	
התכנון הנדרש לו"ז – עם קריית חומר המכרז, הסתבר שמדובר בתחרות אדריכלית לתכנון המתמח ומשקלה 60% מההצעה, לצד הצעת המחיר לתכנון. ברורים לוחות הזמנים של המועצה, אך אין ספק שיש חשיבות להצעה ראייה, הנינתנת למימוש עם הזכיה במהירות, בהתבה שנתקבל את Программа – מינה – טרם האם ניתן לספק דחיה של חודש מה. 14.5. בהגשת המכרז להכנות הצעה ראייה?		
<b>נדחה ל 30 למאי</b>	<b>תשובה / מאושר</b>	

בכבוד רב  
מוניין ראות, עו"ד  
יועץ משפטי  
מועצה מקומית עין קנייה

בהצלחה.