

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
טלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד 12432 ת.ד. 123  
מינגוד: מ-ב



תאריך: 27/06/2018

## פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 09/2018

הישיבה נערכה במשרדי המועצה המקומית עין קניה ביום רביעי ה- 27/06/2018 בשעה 11:00.

### בישיבה השתתפו:

1. מר דני רוטשטיין, ראש המועצה.
2. גברת מאיה אושר, חברת מועצה.
3. מר רמי יחיא, חבר מועצה.

### מהישיבה נעדר:

1. גברת סימה חמו, חברת מועצה.

### בישיבה נוכח:

1. רו"ח רולאן אבו סאלח, גזברית המועצה.
2. עו"ד ראפת מונדר, יועמ"ש המועצה.

### נושאים לדיון סדר יום:

1. אישור הטלת ארנונה לשנת הכספים 2019.

### דיון:

ראש הרשות פתח הישיבה.

דני רוטשטיין: מתוקף סמכותה עפ"י סעיף 152 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950, וחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג – 1992 ו תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז-2007, החליטה המועצה המקומית עין קניה, לחייב את מחזיקי הנכסים, בתחום שיפוטה של המועצה ארנונה כללית על נכסים לשנת – הכספים 2019 שתחילתה ביום 01/01/2019 וסיומה ביום 31/12/2019.

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
 عين قنية - هضبة الجولان  
 טל: 04-6981350  
 تلفون:  
 פקס: 04-6982138  
 מיקוד 12432 ת.ד. 123  
 میگود:  
 ص-پ



Enknialc@ladpc.gov.il

| מס'  | סוג נכס                | יח'  | קוד | מחיר 2018 | אחוז העלאה | מחיר 2019 |
|--|------------------------|------|-----|-----------|------------|-----------|
| <b>100 - מגורים</b>                                |                        |      |     |           |            |           |
| 1  | בית מגורים             | מ"ר  | 101 | 34.68     | 0.32%      | 34.79     |
| 2  | מרתף נמוך מ 220 ס"מ    | מ"ר  | 102 | 8.13      | 0.32%      | 8.16      |
| 3  | מרתף גבוה מ. 220 ס"מ   | מ"ר  | 103 | 13.73     | 0.32%      | 13.77     |
| 4  | מחסנים                 | מ"ר  | 104 | 13.73     | 0.32%      | 13.77     |
| 5  | מרפסת פתוחה או מקורה   | מ"ר  | 105 | 0.00      | 0.32%      | 0.00      |
| 6  | סככת רכב               | מ"ר  | 106 | 0.00      | 0.32%      | 0.00      |
| 7  | מקלט או ממד            | מ"ר  | 107 | 0.00      | 0.32%      | 0.00      |
| 8  | קומת עמודים            | מ"ר  | 108 | 0.00      | 0.32%      | 0.00      |
| 9  | שטח צמוד קרקע תפוסה    | מ"ר  | 109 | 0.00      | 0.32%      | 0.00      |
| <b>200 - נכסים המשמשים למסחר, משרדים ושירותים.</b> |                        |      |     |           |            |           |
| 10   | עסקים(מסחר, משרדים שרו | מ"ר  | 200 | 68.08     | 0.32%      | 68.30     |
| 11   | תחנת דלק               | מ"ר  | 210 | 114.02    | 0.32%      | 114.38    |
| <b>300 - בתי מלאכה:</b>                            |                        |      |     |           |            |           |
| 12   | בית מלאכה 40 מ' ראשון  | מ"ר  | 301 | 45.96     | 0.32%      | 46.11     |
| 13   | בית מלאכה מ 40-100     | מ"ר  | 302 | 54.25     | 0.32%      | 54.42     |
| 14   | בית מלאכה מ-100 מטר    | מ"ר  | 303 | 58.79     | 0.32%      | 58.98     |
| <b>400 - חדרי נופש ותיירות:</b>                    |                        |      |     |           |            |           |
| 15   | חדרי אירוח             | מ"ר  | 401 | 38.32     | 0.32%      | 38.44     |
| <b>600 - אדמה חקלאית:</b>                          |                        |      |     |           |            |           |
| 16   | אדמה מקבלת מים         | דונם | 601 | 35.01     | 0.32%      | 35.12     |
| 17   | אדמה נטועה             | דונם | 602 | 21.31     | 0.32%      | 2138      |
| 18   | אדמה בור               | דונם | 603 | 15.20     | 0.32%      | 15.25     |
| 19   | מחסן חקלאי             | מ"ר  | 699 | 8.96      | 0.32%      | 8.99      |

1. מבלי לפגוע במועד תחולת הארנונה ולנוחות התושבים, הוחלט לאפשר:

- א. לשלם את החיוב הכולל בארנונה לכל השנה מראש עד 31.1.2019.
- ב. ב- 6 תשלומים שווים ובמועדים המפורטים להלן:-

| מספר התשלום | מועד התשלום    | מספר התשלום | מועד התשלום   |
|-------------|----------------|-------------|---------------|
| תשלום ראשון | 09 בינואר 2019 | תשלום שני   | 09 במרץ 2019  |
| תשלום שלישי | 09 במאי 2019   | תשלום רביעי | 09 ביולי 2019 |

# מועצה מקומית עין קניה

مجلس عين قنية المحلي

עין קניה - רמה"ג  
عين قنية - هضبة الجولان  
טל: 04-6981350  
טלפון:  
פקס: 04-6982138  
מיקוד 12432 ת.ד. 123  
מינגוד: מ-ב



|             |                 |            |                 |
|-------------|-----------------|------------|-----------------|
| תשלום חמישי | 09 בספטמבר 2019 | תשלום שישי | 09 בנובמבר 2019 |
|-------------|-----------------|------------|-----------------|

כאשר כל תשלום צמוד עפ"י החוק ובתנאי שכל תשלום ישולם במועד, (להלן - "ההסדר").

2. המשלמים את הארנונה הכללית מראש לכל שנת כספים 2019 עד יום 31.1.2019 יהיו זכאים להנחה שנתית **בשיעור של 2%**.
3. המשלמים מראש יהיו משוחררים מהפרשי הצמדה המוטלים עפ"י החוק.
4. המשלמים את הארנונה הכללית ע"י מתן הרשאה לחיוב חשבונם בבנק או משכורתם, יהיו זכאים להנחה של **1% מחיוב הארנונה השנתי**.
5. הזכאי ליותר מהנחה אחת ( פרט למשלמי ארנונה מראש), כאמור סעיפים לעיל ייהנה מהנחה אחת בלבד, בשיעור ההנחה הגבוה שבהן.
6. המקבל הנחה במהלך השנה, יזוכה חשבונו מיום שקבעה המועצה.
7. מנהל מחלקת גביית ארנונה מר סאמר דעבוס.

פטורים והנחות תינתנה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה.

**החלטה 28/2018 :**

חברי המועצה אישרו פה אחד את צו הטלת ארנונה לשנת 2019.

הישיבה ננעלה בשעה 11:30.

דני רוטשטיין

ראש המועצה